

**SZÉKESFEHÉRVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**



**SZÉKES
FEHÉRVÁR**
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Sorszám: 181/2024. (XI.8.)

Nyílt ülés

Az előterjesztést tárgyaló testület megnevezése: **Közgyűlés**

JAVASLAT

a Közgyűlés 439/2024. (IX.20.) számú határozatának kiegészítésére

Székesfehérvár, 2024. november 04.

Előterjesztő: Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Előzetesen tárgyalja:
Városüzemeltetési Szakbizottság
Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottság

Előkészítésért felelős:
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző

Tisztelt Közgyűlés!

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 439/2024. (IX.20.) számú határozatával döntött az ALBA IPARI ZÓNA területén megépült utak és azokhoz kapcsolódó létesítmények (járda, csapadékvíz csatorna, közvilágítás) térítésmentes átvételéről.

A határozat alapján kötendő megállapodás egyeztetése során látott napvilágot, hogy egy záportározó területe kimaradt az átadásra kerülő létesítmények jegyzékéből. A Székesfehérvár belterület 14277/1 hrsz-ú záportározó az ALBA IPARI ZÓNA területén megépült csapadékvíz elvezető rendszer része, ide kötnek be az út alatti csatornák, valamint a felszíni nyílt árkok; szerepe, hogy késlelteti a víz elfolyását a befogadó felé. Fentiekre tekintettel az Önkormányzat érdeke a záportározó térítésmentes tulajdonba vétele.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (1) bekezdése szerint a helyi közúthálózat a települési önkormányzat tulajdonában van.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik.

Az átvételre kerülő záportározó üzemeltetésével 2025. január 1-től a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft-t célszerű megbízni, az üzemeltetés indokolt költségeit a Kft. üzleti tervében szükséges biztosítani.

Fentiek alapján szükséges a 439/2024. (IX.20.) számú határozat mellékletének kiegészítése a Székesfehérvár belterület 14277/1 hrsz-ú záportározóval.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a Közgyűlés 439/2024. (IX.20.) számú határozatának kiegészítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének/2024. (.....) számú határozata

a Közgyűlés 439/2024. (IX.20.) számú határozatának kiegészítésére

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 439/2024. (IX.20.) számú határozatának melléklete kiegészítésre kerül a Székesfehérvár belterület 14277/1 hrsz-ú, kivett csapadékvíz tározó, kivett árok, kivett udvar megnevezésű, 20.800 m² területű záportározóval.

A 439/2024. (IX.20.) számú határozat mellékletének helyébe a jelen határozat melléklete lép.

A Közgyűlés rögzíti, hogy amennyiben a térítésmentes tulajdonba adással összefüggésben esetlegesen ÁFA fizetési kötelezettség merül fel, az a tulajdonba adó felet terheli.

A Közgyűlés az átvételre kerülő utak és az azokhoz kapcsolódó infrastruktúra létesítmények (járda, közvilágítás, csapadékvíz csatorna, záportározó) üzemeltetésével 2025. január 1. napjától a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.-t bízza meg.

A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy az üzemeltetés költségének fedezete Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe betervezésre és a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. 2025. évi üzleti tervében biztosításra kerül.

A Közgyűlés utasítja a Címzetes Főjegyzőt, hogy a Jogi Főosztály, a Közlekedési Iroda, valamint a Gazdasági Igazgatóság bevonásával a további szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a Polgármestert a tulajdonba adásra vonatkozó megállapodások, és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős:	Dr. Bóka Viktor	címzetes főjegyző
	Dr. Kovács Adrien	aljegyző
	Nagy Zsolt	Közlekedési Iroda irodavezetője
	Mészárosné Jasztrapszky Regina	Gazdasági Igazgatóság igazgatója

Határidő: 2024. december 31.