



Övezet jele	Beépítési mód	Beépítési intenzitás (%)
	Legnagyobb építmény magasság	Kialakítható legkisebb telek mérete (m ²)

Kisvárosias lakóterület		
Lk-1	O 30	O 30
K	540	7,6 700

Kertvárosias lakóterület			
Lk-3	SZ 30	O 30	
	9,5 700	5,3 900	
Lke-1	O 30	Lke-2	O 30
	4,5 720		4,5 720

Falusias lakóterület		
Lf-1	O 30	O 30
	5,0 720	5,0 1440

Településközpont vegyes terület		
Vt	SZ 30-60	
	9,5 K/400	

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek		
Gk-sz	SZ 60	
	7,5 K/600	

Ipari gazdasági területek			
Gip-1	SZ 50	SZ 50	
	11,5 2000	19,0 6000	
Gip-2	SZ 50	Gip-3	SZ 50
	15,0-25,0 5000		15,0-25,0 5000

Különleges területek			
Ki	SZ 1	SZ 40	
	3,5 K	12,5 K	
Kk	SZ 1	Kbk	O 30
	3,5 K		4,5 K

Jelmagyarázat

- Belterület határa
- Beépítésre szánt új területek
- Övezeti határ
- Szabályozási vonal
- Régészeti terület
- Régészeti érdeklő terület
- Helyi értékvédelmi terület
- Műemléki terület
- Műemlék teike
- Tervezett telekhatár
- Megszűntető jel
- Kerthasználata fenntartott telekrészek
- Nem beépíthető telekrész
- Gyűjtőutak területe
- Kiszolgáló utak területe
- Tervezett kiszolgáló út területe
- Vegyes közlekedési út
- Gyalogút
- Kerekpár út
- Közlekedési tengelyek védősávja



Aba Településrendezési Terv
SZT-1 Aba belterület Szabályozási Terve
 m.a. 1:4000