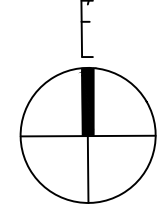


# KÖZTERÜLET-ALAKÍTÁSI TERV SZÉKESFEHÉRVÁR BELVÁROSÁRA NÖVÉNYFELMÉRÉS, FAVÉDELMI, FAKIVÁGÁSI TERV



**ZICHY LIGET:** Székesfehérvár belvárosának egyetlen nagyparkja. Kiemelten kezelendő, egyben tervezendő, mint történelmi park, hely védelemre javasolt! Funkcióbővítés átfogó kerttörténelmi kutatás után javasolható csak de vannak olyan funkciók, melyek idegenek tőle! Nagyon problémás, hogy az állomány nagy részét egyetlen faj, a japánáka urajia, melynek egyes egyedei, bár nagyrészt zöldfelületben állnak, mégis igen leromlott állapotúak. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges)! Az állomány közel fele valószínűsíthetően túl van az ökológiai hasznosságát nyújtó állapotán, tervezetten lecsereendő.

**SZÍNHÁZ UTCA:** Az utcában összefüggő fasorok a parkolóban találhatók, ezek fahegye helyenként túl kicsi, ott az egyedek alig fejlődnek. Probléma a parkoló két fasorának eltérő faváltozása (nem egységes). A nagyobb zöldfelületeken állományként működő fásítások vannak, zöldfelületben állva, jó életkörülmények között.

**DR. KOCH LÁSZLÓ UTCA:** Az utcában összefüggő fasorok nem találhatók. A nagyobb zöldfelületeken állományként működő fásítások vannak, zöldfelületben állva, jó életkörülmények között. Az állomány egy része túlságosan besűrűsödött, ez okozza az egyedek leromlását. Kiemelhető a két idős platán, melyek koruk és méretük okán védelemre javasoltak.

**ADY ENDRE UTCA:** A faszor nyáron kellemes, hűvös, zöld alagutat képez az utcában, de a fák rossz állapotúak. Az utcában csak faszori fák találhatók, melyet egyetlen faj, az ostorfa alkot. Fényhárny miatt szinte minden egyed az utca közepé felé ferde, aszimmetrikus lombú. Korábban a koronák elfjították, szinte minden korona csomokolt. Ezt az ostorfa nem jól tolerálja, állapotuk közepes, rossz. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges), a faszor felújítását tervezetten kell végrehajtani. Az utca K-i része (A dy E. u. 2-8) mindenkepp fásítandó.

**JÓKAI MÓR UTCA ÉS OSKOLA UTCA:** Nem fásított utcák, csak néhány közhasználatú udvar, mini teresedés fásított. Nagyon zöldhiányos!



### JELMAGYARÁZAT

- Z127: Fa utcakérd, sorszám (p. Zichy liget 127.sz. fa)
- KÖ-T1: Tuskó utcakérd, sorszám (p. Dr. Koch L. u. 1.sz. tuskó)
- : meglévő lombos fa, jó-kitűnő állapotban (5-4)
- : meglévő lombos fa, közepes-rossz állapotban (2-3) FAVIZSGÁLAT SZÜKSÉGES!
- : meglévő lombos fa, kiszáradt állapotban (1) KIVÁGANDÓ!
- : meglévő fatemetű fenyő jó-kitűnő állapotban (4-5)
- : meglévő fatemetű fenyő közepes-rossz állapotban (2-3)
- : meglévő fatemetű fenyő kiszáradt állapotban (1)
- : fáméret: kicsi / közepes / nagy koronaméretű 1-4 m / 5-10 m / 10-28 m
- : védett fa
- : védelemre javasolt fa
- Z1 CS15: cserje, utcakérd, sorszámmal
- ⊕: faveremrác
- ⊕: favedőrác
- ⚠: sürgős faápolási teendő

Fák és cserjék adatait utcák, sorszám szerint lásd az M.2. Mellékletében, a Növényfelmérések jegyzékében!

**ORSZÁGZÁSZLÓ TÉR:** Jó és kitűnő állapotú fák a nemrégiben történt terméggújításnak köszönhetően. A faültetés koncepció alapján valósult meg. Kiemelhető és védelemre javasolt a nagy platán, mely a köré épített lázota mári el is bontott! statikai támaszrendszer miatt a favedelem szimbólumával nöheti ki magát Fehérvár belvárosában.

**FŐ UTCA, VÁROSHÁZ TÉR:** Az utcában jellemzően faszori fák találhatók, melyet három faj alkot. A gömbkőrös és a kínai diszkörte jól működnek, elég homogén állományokat alkotnak. A gömbjuhar már nem nő olyan szépen, egyes sorok közepes állapotúak. Kiemelkedően szép a színházal szemben álló 3 db Váku-s-berkenye. Előfordulnak fenntartási problémák a faveremrácokba, favedőrácokba belenövő törzsek esetében, illetve konfliktusok a rendezvények berendezési tárgyival.

**VÁRKÖRÜT:** A kiemelt ágban elültetett díszcseresznye fasorban alanyproblémák jelentkeznek, metszés szükséges! Túl ritka a telepítés. A fátaváltozást az ültetési nehézkülmények, forróság miatt nem szerencsés.

**PROHÁSZKA LIGET:** A zöldfelületen állományként működő fásítások vannak, zöldfelületben állva, jó életkörülmények között. Védett tiszafa is található itt. Védett fák esetén fokozottan kell ügyelni a megfelelő (a törzskörmétről növekedő) méretű és minőségű fahegyek biztosítására. Kiemelhető és dendrológiai értéke miatt védelemre javasolt a magnólia (sajnos nem től jó állapotban). Favigazgálatra előtti egyedek is vannak az állományban.

**KORONÁZÓ TÉR:** Egy rövidke faszor gömbkőrösből, mely jó állapotú. Erősen zöldhiányos!

**ZSUZSANNA FORRÁS:** Állományban lévő vadgesztenye fák. Folyamatos növényvédelem segíti az életben maradásukat. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges)! Fokozatos, tervezett lecserelésük válik majd szükségesé.

**KOSSUTH LAJOS UTCA:** Nem fásított utca, csak néhány közhasználatú udvar, mini teresedés fásított. Nagyon zöldhiányos! Kiemelhető a védett szifa, mely sajnos igen rossz állapotban van. Védett fák esetén fokozottan kell ügyelni a megfelelő (a törzskörmétről növekedő) méretű és minőségű fahegyek biztosítására! Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges).

**BARTÓK BÉLA TÉR:** Jó és kitűnő állapotú fák a nemrégiben történt terméggújításnak köszönhetően. Koncepció mentén történtek a faszorfejlesztések. Kiemelhető és védelemre javasolt a nagy platán, mely a köré épített fa díobogó miatt jelentős tömörödési terhelést szabdal fel az elmúlt években.

**MÁTYÁS KIRÁLY KÖRÜT:** Kiemelhető a védett platános, mely ma már csak néhány egyed, nem faszor. Állapotuk a fahegy és a környező használat függvényében változatos. Vannak extrém kis fahegyen, rossz körülmények között tengődő egyedek. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges), a faszor felújítását, kiegészítését tervezetten kell végrehajtani. Védett fák esetén fokozottan kell ügyelni a megfelelő (a törzskörmétről növekedő) méretű és minőségű fahegyek biztosítására! Nagy méretű, 90 fokos parkolósor az utca mentén, nagy része nem fásított!

**JÓKAI MÓR UTCA ÉS OSKOLA UTCA:** Nem fásított utcák, csak néhány udvar, mini teresedés fásított. Nagyon zöldhiányos! Védett fa a Hiemer-ház udvarán álló vadgesztenye. Védett fák esetén fokozottan kell ügyelni a megfelelő (a törzskörmétről növekedő) méretű és minőségű fahegyek biztosítására!

**TÖRÖK UDVAR:** A zöldfelületen állományként működő fásítások vannak, zöldfelületben állva, jó életkörülmények között. Kiemelhető és mérete miatt védelemre javasolt a sarokban álló euzsuhár.

**MEGYEHÁZ ÉS ARANY JÁNOS UTCA:** Nem fásított utcák, csak néhány közhasználatú udvar, mini teresedés fásított. Nagyon zöldhiányos!

**VÁRFAL PARK:** A zöldfelületen állományként működő fásítások vannak, zöldfelületben állva, jó életkörülmények között. Kiemelhető és mérete miatt védelemre javasolt egy szép euzsuhár és egy tölgyfa. Kiszáradt és favigazgálatra előtti egyedek is vannak az állományban.

**PALOTAI KAPU TÉR, PIAC TÉR:** Az utcában leginkább faszori fák találhatók, melyet gömbkőrös, illetve az utca D-i részén euzsuhár alkot. A kőrösök jó állapotúak, míg a juharkából sok a töredezett koronájú, rossz állapotú, csomokolt egyed. Állapotukat a fahegy mérete és minősége, illetve a használat is befolyásolja. Vannak extrém kis fahegyen, rossz körülmények között tengődő egyedek. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges), a faszor felújítását tervezetten kell végrehajtani.

**PALOTAI ÚT:** A forgalmas, zajos út felől hiányzik a térfal, a zárás. Faszor telepítése javasolt a 2-2 útsáv közé középre és/vagy a megszűnő buszpályaudvar mentén. (Esetleg a Palotai út másik oldalán is.)

**PETŐFI SÁNDOR UTCA:** Az utcában csak faszori fák találhatók, melyet egyetlen faj, a hársfa alkot. Sok egyed töredezett koronájú, rossz állapotú. Korábban a koronát elfjították, szinte minden korona csomokolt. Állapotukat a fahegy mérete és minősége, illetve a használat is befolyásolja. Vannak extrém kis fahegyen, rossz körülmények között tengődő egyedek. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges), a faszor felújítását tervezetten kell végrehajtani.

**PIAC TÉR:** A parkolófásítás nem teljesíti a jogszabályban előírt követelményeket, túl kevés a fa, nem megfelelőek a fahegyek.

**SZENT ISTVÁN TÉR:** Az utcaszakaszokon leginkább faszori fák találhatók, melyet egyetlen faj, a hársfa alkot. Sok egyed töredezett koronájú, rossz állapotú. Korábban a koronát elfjították, szinte minden korona csomokolt. Állapotukat a fahegy mérete és minősége, illetve a használat is befolyásolja. Vannak extrém kis fahegyen, rossz körülmények között tengődő egyedek. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges), a faszor felújítását tervezetten kell végrehajtani. A téren ültetett fák közül kiemelhető a belváros legnagyobb fája, a védett platán. A védett fák kezelési kiemelt fenntartási feladattal védett fák esetén fokozottan kell ügyelni a megfelelő (a törzskörmétről növekedő) méretű és minőségű fahegyek biztosítására, a szükséges ápolási munkák szakszerű elvégzésére, akár külön költségkeret biztosításával!

**VÖRÖSMARTY MIHÁLY TÉR:** Az utca szakaszán faszori fák találhatók, gömbkőrösből. A kőrösök egyes állapotúak, sok a töredezett koronájú, rossz állapotú egyed. Állapotukat a fahegy mérete és minősége, illetve a használat, a környező épületek közelsége is befolyásolja. Jól mutatja a fahegy fontosságát ez a faszor: a zöldfelületben álló egyedek kivétel nélkül 4-5 állapotúak, míg a burkolatban állók rosszabb állapotúak. Balesetveszélyességüket vizsgálni kell (minősített favigazgató szakember szükséges), a faszor felújítását tervezetten kell végrehajtani. A parkban állományban találhatók zöldfelületben álló fiatal, jó állapotú fák is, a nemrégiben történt terméggújításnak köszönhetően.

**MEGYEGYZÉSEK**  
Jelen terv egy startegia, hosszú távú keretrendszer, nagy egybefüggő területre készült alapszintű növényfelméréssel. A felméréssel és a javasolt favedelmi intézkedésekkel kapcsolatban lásd a Könyv 9.1. fejezetét és a M.2. Mellékletben szereplő Növényfelmérések jegyzékonyeit! Pontos favedelmi és fakivágási tervet - jogsabályokban rögzített tartalommal - az aktuális céletterületekre készülő engedélyezési és kivettl tervekben kell majd elkészíteni.

LÁSD A KIVÁGATOT!

KIVÁGAT

		<b>KÖZTERÜLET-ALAKÍTÁSI TERV SZÉKESFEHÉRVÁR BELVÁROSÁRA</b>		MEGRÉNDŐLŐ SZÉKESFEHÉRVÁR MJV POLGÁRMESTERI HIV. 8000 SZFVÁR, VÁROSHÁZ TÉR 1.	
MÉRÉTÁRNY		<b>NÖVÉNYFELMÉRÉS, FAVÉDELMI, FAKIVÁGÁSI TERV</b>		TERVEZŐ SZEM INVEST KFT. 8000 SZFVÁR, KOMÁTI U. 3.	
DÁTUM	MÉRÉTÁRNY	RAJZMÉRLET	TERVSZÁM	TÁJÉPÍTÉSZET	VOJTEK TÍMEA K07-0366
2024.05.22.	M 1:1000	594 x 1350 mm	T4	HERCEGÉNY GHYCZY ZSUZSANNA	K07-0380