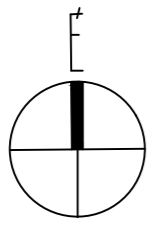


# KÖZTERÜLET ALAKÍTÁSI TERV SZÉKESFEHÉRVÁR BELVÁROSÁRA M 1:2000



**CSITÁRY G. EMIL USZODA PARKOLÓJA:** Meglévő parkoló helyén, kétszintes parkoló építése. Az uszoda épülete melletti részü megszüntetése. A Rózsaliget irányából zöldhomlokzat kialakítása. (Jelenleg 82 db parkolóhely)

**ESZPERANTÓ TÉRI PARKOLÓ** - megmaradó felszíni parkoló (62db)

**SZÍNHÁZ UTCAI PARKOLÓ** - megmaradó felszíni parkoló (80db)

**SZÍNHÁZ UTCA, DR. KOCH LÁSZLÓ UTCA:** Közforgalom számára megnyitott közút, teherforgalom korlátozása.

**MÁTYÁS KIRÁLY KÖRÜT - SZÍNHÁZ UTCA** Korábbi kikötés megszünt.

**MÁTYÁS KIR. KRT. - SZABADSÁGHARCOS ÚT CSOMÓPONT** fejlesztése körforgalmú csomóponttá. Csomóponti ág nyitása a Dr. Koch László utca irányába.

**GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS ZÓNA** (időszakos, gépjármű behajtási engedély alapján)  
- Ady Endre utca,  
- Jókai Mór utca,  
- Oskola utca,  
- Goldzieher Ignác köz.  
Gyalogos és kerékpáros zóna kijelölése, bentlakók (engedéllyel rendelkezők) behajtásának biztosítása időszakosan. Behajtani a Mátyás király körút irányából lehet. Az illetéktelen behajtást rendszámfelismerő, süllyedő behajtásgátló oszlop akadályozza.

**ADY ENDRE UTCA** rakodóhely:  
**CITY LOGISZTIKA:** A környező szolgáltató létesítmények részére, nyilvános árulogisztikai pont kerül kialakításra (kijelölt rakodóhely kialakításával, elektromos árumozgató eszközökkel, elektromos töltési lehetőséggel).

**MÁTYÁS KIR. KRT.:** Közforgalom számára megnyitott közút. Kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása.

**PARKOLÓHÁZ** (fejlesztési terület kb. 250+150db parkolóhely érhető el)

**TAXI DROSZT, ALBA PLAZA:** Áthelyezése a Gyalogos és kerékpáros zónán kívüre.

**ALBA PLAZA** rakodóhely:  
Távlati fejlesztési tervek alapján az árufeltöltés a Plaza ingatlanán belülre kerül.  
**CITY LOGISZTIKA:** A környező szolgáltató létesítmények részére, nyilvános árulogisztikai pont kerül kialakításra (kijelölt rakodóhely kialakításával, elektromos árumozgató eszközökkel, elektromos töltési lehetőséggel).

**GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS ZÓNA** (0-24h)  
A Mátyás király körút Török udvar és Liszt Ferenc utca közötti szakaszának Gyalogos és kerékpáros zónává alakítása (0-24h). A zónába gépjárművel behajtani tilos, melynek biztosítása fix fém behajtásgátló eszközökkel történik.

**ALBA PLAZA** parkoló (535 férőhely) Átépítése során, várhatóan jelentősen csökken a parkolóhelyek száma.

**MURVÁS PARKOLÓ:** Az új Városi Piac kivitelezéséhez kapcsolódóan várhatóan parkolóház épül, jelentős (1000-1200db) személygépjármű befogadó képességgel.

**FEDETT KERÉKPÁRTÁROLÓ** meglévő (32 db férőhely)

## JELMAGYARÁZAT

- Gyalogos zóna 0-24h
- Gyalogos zóna (időszakos, gépjármű behajtási engedély alapján)
- Gyalogos és kerékpáros zóna 0-24h
- Gyalogos és kerékpáros zóna (időszakos, gépjármű behajtási engedély alapján)
- Közforgalmú út, behajtási engedélyhez nem kötött
- Közforgalmú út, behajtási engedélyhez kötött
- Park
- Meglévő kerékpárforgalmi létesítmény (kerékpárút, kerékpásáv, stb.)
- Tervezett kerékpárforgalmi létesítmény (kerékpárút, kerékpásáv, stb.)
- fedett kerékpárparkoló
- fix poller
- automata süllyedő poller
- árufeltöltő pont
- parkolóház
- parkoló
- taxiállomás

## FEDETT KERÉKPÁRPARKOLÓ elhelyezési javaslat

**GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS ZÓNA** (időszakos, gépjármű behajtási engedély alapján)  
- Megyeház utca,  
- Megyeház köz,  
- Arany János utca,  
- Petőfi Sándor utca (Megyeház u. - Kossuth u. közötti szakaszon)  
Gyalogos és kerékpáros zóna kijelölése, bentlakók (engedéllyel rendelkezők) behajtásának biztosítása időszakosan. Behajtani a Petőfi utca és a Szent István tér felől lehet. Az illetéktelen behajtást rendszámfelismerő, süllyedő behajtásgátló oszlop akadályozza.

**SZENT ISTVÁN TÉR:** Közforgalom számára megnyitott közút, teherforgalom korlátozása.

**SZENT ISTVÁN TÉR, Megyeház előtti út és parkoló** Az útszakaszra behajtás csak engedéllyel lehetséges. A behajtás korlátozása jelzőtáblákkal történik.

**TAXI DROSZT** meglévő

**PIAC TÉRI PARKOLÓ** - meglévő felszíni parkoló (44db)

**TOLNAI UTCAI PARKOLÓ** - meglévő felszíni parkoló (94+24db)

**VÖRÖSMARTY TÉR:** Forgalom irányának megfordítása, a tér zöld felületébe nyúló ferde beállóú parkoló elbontása, párhuzamos parkolás megtartása az épületek előtt. Kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása, kerékpáros kapcsolatok kiépítése a Szent István tér, a Balatoni út és a Vak Bottyán köz irányába.

**MALOM UTCA** felszíni parkoló építésére javasolt helyszín:  
A Tácház és a Tiszti klub mögötti területen kb. 400 férőhelyes parkoló kialakítása.

**ZICHY LIGET** 1.sz. ház udvarán fedett kerékpártároló létesítés

**MÁTYÁS KIRÁLY KÖRÜT - VÁRKÖRÜT CSOMÓPONT** fejlesztése körforgalmú csomóponttá.  
A beruházás kapcsán, a Szeffkú Gyula utca, Móri út, Mátyás király körút és Várkörút irányába a hiányzó kerékpárforgalmi létesítmények kiépítése.  
A csomópont fejlesztése során erősíteni kell a Fő utca és Zichy liget közötti szintbeni gyalogos kapcsolatot. A Magyar Király Szálló előtti tér és a Zichy liget között javasoljuk széles gyalogos átvezetési kialakítását, gépjárművek sebességét csillapító megoldások alkalmazásával (pl. sávszüktítés, eltérő texturájú burkolat alkalmazása a gyalogos átvezetés előtt, stb.)

**MAROSI ARNOLD UTCA** rakodóhely:  
**CITY LOGISZTIKA:** A környező szolgáltató létesítmények részére, nyilvános árulogisztikai pont kerül kialakításra (kijelölt rakodóhely kialakításával, elektromos árumozgató eszközökkel, elektromos töltési lehetőséggel).

**JÁVOR OTTÓ TÉRI PARKOLÓ** - megmaradó felszíni parkoló (104db)

**TAXI DROSZT** meglévő

**GYALOGOS ZÓNA** (0-24h)

- Fő utca,  
- Országzászló tér,  
- Várkapu utca,  
- Szent János köz,  
- Juhász Gyula utca,  
- Városház tér,  
- Koronázó tér,  
- Liszt Ferenc utca,  
- Palotai kapu tér,  
- Buszpályaudvar tere,  
- Kossuth Lajos utca (Városház tér - Hősök tere között),  
- Vasvári Pál utca.  
Gyalogos zóna kijelölése (0-24h). A zónába gépjárművel behajtani tilos, melynek biztosítása fix fém behajtásgátló eszközökkel történik.

**GYALOGOS ZÓNA** (időszakos, gépjármű behajtási engedély alapján)

- Bástya utca (Rózsa utca - Basa utca közötti szakaszon),  
- Rózsa utca.  
Gyalogos zóna kijelölése, bentlakók (engedéllyel rendelkezők) behajtásának biztosítása időszakosan. Behajtani az Országzászló tér és a Lakatos utca irányából lehet. Az illetéktelen behajtást rendszámfelismerő, süllyedő behajtásgátló oszlop akadályozza.

**LAKATOS UTCA** rakodóhely:  
**CITY LOGISZTIKA:** A környező szolgáltató létesítmények részére, nyilvános árulogisztikai pont kerül kialakításra (kijelölt rakodóhely kialakításával, elektromos árumozgató eszközökkel, elektromos töltési lehetőséggel).

**SKÁLA** áruház

**SKÁLA PARKOLÓ:** Javasolt fejlesztési helyszín új parkolóház építésére.

**FEDETT KERÉKPÁRTÁROLÓ** meglévő (32 db férőhely)

**BELVÁROS PARKOLÓHÁZ,** meglévő parkolási lehetőség 134 db személygépkocsi és 11 db kerékpár számára.

**GYALOGOS ZÓNA** (időszakos, gépjármű behajtási engedély alapján)  
- Kossuth Lajos utca (Hősök tere és Petőfi Sándor utca közti szakasz),  
- Táncsics Mihály utca,  
- Hősök tere.  
Gyalogos zóna kijelölése, bentlakók (engedéllyel rendelkezők) behajtásának biztosítása időszakosan. Behajtani Petőfi Sándor utca irányából lehet. Az illetéktelen behajtást rendszámfelismerő, süllyedő behajtásgátló oszlop akadályozza.

**PETŐFI SÁNDOR UTCA** rakodóhely:  
**CITY LOGISZTIKA:** A környező szolgáltató létesítmények részére, nyilvános árulogisztikai pont kerül kialakításra (kijelölt rakodóhely kialakításával, elektromos árumozgató eszközökkel, elektromos töltési lehetőséggel).

**PETŐFI UTCA, SZENT ISTVÁN TÉR:** Közforgalom számára megnyitott közút, teherforgalom korlátozása.

<b>KÖZTERÜLETALAKÍTÁSI TERV SZÉKESFEHÉRVÁR BELVÁROSÁRA</b>		MEGRENDÉLŐ SZÉKESFEHÉRVÁR MJV POLGÁRMESTERI HIV. 8000 SZÉVÁR, VÁROSHÁZ TÉR 1.	
MÉRÉTERÁNY <b>ÁTNÉZETI TERV, KÖZLEKEDÉS - TERVEZETT ÁLLAPOT</b>		TERVEZŐ SZEM INVEST KFT. 8000 SZÉVÁR, KOMÁTI U. 3.	
DÁTUM 2024.06.06.	MÉRÉTERÁNY M 1:2000	TERVSZÁM UT-2	KÖZLEKEDÉSEPÍTÉS FEKETE ZOLTÁN okl. építőmérnök KÉ-K 07-959