

üsm

Dr. Nyerges József  
Közjegyzői Irodája  
Székesfehérvár 2.sz.  
8000 Székesfehérvár, Kossuth utca 14. 1. em. 2. ajtó



<b>ZÁRADÉK</b>		2024. december 16.
Érkezett:	2024 DEC 18	Dr. Nyerges József
Ikt.szám:	07/24772/2024	+36 (22) 200 260, +36 (70) 4177 023
Kifüggesztve:	2024 DEC 18	nyerges@kozjegyzo.hu
Levétel:	2025.01.06.	
KRID: 342479118 (MOKKIT)		

Ügyszám: 42016/N/450/2024/11.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Kajászó településen, 1978. február 24. napján meghalt

**Csányi Dezső, születési neve: Csányi Dezső**

(született: Kajászószentpéter, 1905. november 8., anyja születési neve: Pátkai Mária)

volt 2472 Kajászó, Rákóczi utca 45. 1. alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Vál	zártkert	5055	kert	761 m <sup>2</sup>	300/4500	7.950, - Ft
Vál	zártkert	5105	kert, szőlő	2337 m <sup>2</sup>	7200/50400	64.607, - Ft
Vál	zártkert	5106	szántó	2598 m <sup>2</sup>	300/4500	28.800, - Ft

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímen az államnak adja át.**

A **hirdetmény közzétételének napja: 2024. december 16. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a

hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Székesfehérvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Székesfehérvár, 2024. december 16. napján.

dr. Nyerges József  
közjegyző

Az elektronikus dokumentumban  
foglaltakkal egyező tartalmú irat.

Az eredeti iratot kiadmányozta:

*Dr. Nyerges József*

2024 DEC 16. 15:06

Székesfehérvár 2024 DEC 16.

