



dr. Kindl Eszter Györgyi  
Közjegyzői Irodája  
székesfehérvári 1. székhelyű közjegyző  
8000 Székesfehérvár,  
Várkörút 7.

email: kindl.eszter@kozjegyzo.hu  
MOKKIT, KRID: 342479118  
Tel.: 22/328-840  
70/409-8532

Ügyszám: 42015/N/271/2024/5.

## HIRDETMÉNY

A közjegyző a Székesfehérváron, 2007. július 24. napján meghalt

**Nagy Jánosné, születési neve: Kvesztár Margit**

(született: Balkány, 1942. január 1., anyja születési neve: Vasas Julianna)

volt 8000 Székesfehérvár, Gáz utca 1/C. 3/12. szám alatti lakos örökhatályó hagyatékij eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékij eljárásnak a hagyatékij leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés     | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület      | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------|------------|----------------|-------------|---------------------|---------------------|---|
| Balkány   | külterület | 0404/14        | gyümölcsös  | 2319 m <sup>2</sup> | 84/672              | 62.500,- Ft                             |

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékjal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatékij eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatékij eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. július 17. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikusan úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikusan úton történő közzététele végett.

Az elektronikusan dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú irat

A közjegyző a hagyatékij eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a

Az eredeti iratot kiadmányozta:

Dr. Kindl Eszter Györgyi



2024 JÚL 17. 22:09

Székesfehérvár, 2024 JÚL 18. Vlkovszki Laci

hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Székesfehérvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Székesfehérvár, időbélyeg szerint

dr. Kindl Eszter Györgyi  
közjegyző