



dr. Kindl Eszter Györgyi
Közjegyzői Irodája
székesfehérvári 1. székhelyű közjegyző
8000 Székesfehérvár,
Várkörút 7.

email: kindl.eszter@kozjegyzo.hu
MOKKIT, KRID: 342479118
Tel.: 22/328-840
70/409-8532

Érk. szám:

89890

Ügyszám: 42015/N/372/2024/5.

Letöltés dátuma: 2024 NOV 06. 16:24

HIRDETMÉNY

A közjegyző a Székesfehérváron, 1980. július 20. napján meghalt **Kovács Károly**, születési neve: **Kovács Károly** (született: Balatonbozsok, 1949. szeptember 1., anyja születési neve: Kovács Mária) volt 8131 Enying, Kertalja utca 11. szám alatti lakos I. rendű örökhagyó, valamint

a Székesfehérváron, 1998. június 14. napján meghalt **Kovács Károlyné**, születési neve: **Kovács Mária** (született: Balatonbozsok, 1914. március 12., anyja születési neve: Énekes Erzsébet) volt 8131 Enying, Kertalja utca 11. szám alatti lakos II. rendű örökhagyó

egyesített hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai I. rendű örökhagyó után:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Enying	külterület	035/33	szántó, kivett saját használatú út	24 ha 1773 m ²	60580800/8783107200	533.635,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai II. rendű örökhagyó után:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Enying	zártkert	9403	szántó	2297 m ²	86400/604800	98.442,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse**

Az elektronikus (a továbbiakban: igénybejelentés).

foglaltakkal egyező tartalmú irattal.

Az eredeti iratot kiadmányozza.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Dr. Kindl Eszter Györgyi

2024 NOV 06. 15:30

Székesfehérvár, 2024 NOV 07.



ZÁRADÉK

Érkezett: 2024 NOV 07.

Ikt.szám: 09/23568-164.

Kifüggesztve: 2024 NOV 07.

Levétel: 2024. 11. 25.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 6. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Székesfehérvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Székesfehérvár, 2024. november 6. napján.

dr. Kindl Eszter Györgyi
közjegyző

