

USZ



dr. Klement-Szüts Patricia Közjegyzői Irodája
Székesfehérvár 4. székhelyű közjegyző,
mint a Székesfehérvár 6. székhelyű közjegyző
tartós helyettese
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 17.
(MOKKIT KRID: 342479118)

Érk. szám: 9/1810
Letöltés dátuma: 2024 NOV 15. 09:58

Tel.: 22/385-372	
Székesfehérvár MJV Polgármesteri Hivatala	
számra hivatkozson) 2024 NOV 15.	
Előirat: \emptyset	
Ügyiratszám: 07/23842-1	2024
Ügyintéző: T.A.	Mell.:

Hivatkozási szám: 42021/N/226/2024/8. (beadványában erre a száma hivatkozson) 2024 NOV 15.

H I R D E T M É N Y

Dr. Kompa Norbert, mint dr. Klement-Szüts Patricia közjegyző, mint a Székesfehérvár 6. székhelyű közjegyző tartós helyettese mellett működő közjegyzőhelyettes a Gorbok-Dorobratovo-ban (Ukrajna), 1994. év december hónap 13. napján elhunyt:

néhai SINKU LÁSZLÓ (születési név: Sinku László, született: Ibrány, 1953. február 24., anyja születési neve: Fekete Erzsébet)

volt 2453 Ercsi, Sinatelep Bocskai István utca 3 szám alatti lakos örökgyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya **kizárólag egy vagy több, földnek minősülő** olyan belföldi **ingatlan** vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány szerinti **érték ingatlanonként** (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot**, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része **tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert**, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző **15 évnél régebben meghalt** – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan adatai:

1.) az **ibrányi 0198/36** helyrajzi számú (2 ha 1249 m²), 30,05 AK értékű, külterületi, „szántó” megnevezésű ingatlan II/4. sorszám alatti **241/3005-öd része** (477.166,-Ft értékben).

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első **igénybejelentés megérkezik**, a közjegyző a **hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább**, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Az igénybejelentés **nem jelenti azt, hogy a bejelentő automatikusan megörökli az ingatlant**. Az öröklés szabályaira tekintettel előfordulhat, hogy a bejelentő végül nem lesz örököse az örökgyónak és az ingatlanból nem örököl tulajdoni hányadot.

Az elektronikus úton a közjegyzőhöz benyújtott iratokkal egyező tartalmú irat.

Az eredeti iratot kiadmányozta:

Dr. Kompa Norbert

2024 NOV 15. 09:36

Székesfehérvár, 2024 NOV 15.



ZÁRADÉK	
Érkezett:	2024 NOV 15.
Ikt.szám:	07/23842/2024
	2024 NOV 15.
Kifüggesztve:	
Levétel:	2024. 12. 02.



Tájékoztatja a közjegyzőhelyettes az igénybejelentőt, hogy **igénybejelentését a közjegyző ügy tekintti, hogy a hagyaték visszautasításának jogáról lemondott**, így az igénybejelentő az örökséget többé nem utasíthatja vissza.

(Ptk. 7:90.§ Ha az örökös az öröklés megnyílása után a visszautasítás jogáról kifejezetten vagy hallgatólag lemondott, az örökséget többé nem utasíthatja vissza. A visszautasítás jogáról való lemondásnak kell tekinteni az örökség olyan birtokbavételét vagy a hagyatékra vonatkozó egyéb olyan cselekményt, amelyből az örökösnek az örökség elfogadására irányuló kétségtelen akarata tűnik ki.)

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz **igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 15. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett. (hirdetmenyek.mokk.hu)

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Székesfehérvár, 2024. november 15. napján.

dr. Kompa Norbert
Székesfehérvár 6. székhelyű közjegyző
tartós helyettese mellett működő
közjegyzőhelyettes