



**SZÉKES  
FEHÉRVÁR**  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

**SZÉKESFEHÉRVÁR MEGYEI JOGÚ  
VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

Szám: 208/2024. (XII.6.)

Nyílt ülés

Az előterjesztést tárgyaló testület megnevezése: **Közyűlés**

**JAVASLAT**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz  
Városfejlesztési Programterve 2021-27 4.0 verziószámú dokumentuma  
elfogadására**

Székesfehérvár, 2024. december 2.

**Előterjesztő:** Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester

**Előzetesen tárgyalja:**  
Stratégiai és Fejlesztési Bizottság

**Előkészítésért felelős:**  
Dr. Bóka Viktor  
címzetes főjegyző

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 2022. április 29-én tárgyalta meg első alkalommal és 229/2022. (IV.29.) sz. határozata szerint megismerte Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája létrehozásáról szóló tájékoztatót, valamint 230/2022. (IV.29.) sz. és 231/2022. (IV.29.) sz. határozatai szerint elfogadta a város 2021-27-es programozási időszakra vonatkozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (a továbbiakban: FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (a továbbiakban: TVP) kidolgozásának kapcsolódó partnerségi tervét. A Közgyűlés ezt követően 478/2022. (VIII.18.) számú határozatával döntött a TOP-Plusz-1.3.1-21 számú „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhívásra beadható pályázattal kapcsolatos intézkedésekről. A Közgyűlés 729/2022. (XII.9.) számú határozatával pedig elfogadta Székesfehérvár Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája 2021-2027 elfogadására vonatkozó javaslatot, mely FVS terjedelmi okokból két részből áll, az I. Megalapozó részből és a II. Stratégiai részből.

Székesfehérvár a város megújult FVS dokumentumában meghatározta fejlesztési céljait, kapcsolódó cselekvési tervét a meglévő vagy a közeljövőben kidolgozandó projektjeinek bázisán, melyeket hazai vagy uniós pályázati források bevonásával tud, illetve kíván megvalósítani.

A 2021–2027-es uniós támogatási időszak egyik kiemelt pályázati lehetősége az Európai Regionális Fejlesztési Alap, ill. az Európai Szociális Alap Plusz, és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosított Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (a továbbiakban: TOP Plusz), amely keretében városunk dedikált forráskeretet kap a Fejér Vármegyei Integrált Fejlesztési Program (a továbbiakban: ITP) hatályos alapdokumentuma forrásfelosztása szerint, és a vonatkozó elérhető forráskereteket tartalmazó kormányhatározatoknak megfelelően.

2022. decemberében az operatív programok EU Bizottság általi elfogadására került sor, majd ezt követően 2023. első félévében a Fejér Vármegyei ITP módosítása és Kormány általi elfogadása történt meg.

A TVP, mint a TOP Plusz helyi forrásfelhasználását előrejelző programdokumentum egyik fő funkciója azon projektterület rögzítése, amelyet adott Önkormányzat a TOP Plusz aktuális támogatási felhívásain keresztül támogatási kérelem formájában benyújtani tervez. Jelentősége, hogy a vonatkozó 3. „Konkrét beruházások” fejezetben felsorolt prioritásonként bemutatott projektek várható támogatási igényétől a későbbiekben benyújtandó pályázatok esetében  $\pm 15$  %-ban lehet összegszerűen eltérni, mint támogatási igény. A szintén itt szereplő tartalékprojektek csak tájékoztató jellegűek, az egyéb, a TOP Plusz egyes prioritásaihoz illeszkedő elképzelésekről. TVP dokumentuma megújítását adott Önkormányzat évente kétszer alkalommal kezdeményezheti önállóan, fenntartva a lehetőséget projekt előkészítési tevékenysége előrehaladásából eredő változások átvezethetőségére.

2023 év végére számos, a TOP Plusz operatív programot és Fejér Vármegyei ITP-t érintő fontos változás átvezetésére lett szükség, melyek Székesfehérvár Megyei Jogú Város TVP felülvizsgálatát és 3.0 verziószámú változata kialakítását tették szükségessé, és amelyet 732/2023. (XII.08.) sz. határozatával az Önkormányzat Közgyűlése elfogadott. Májig ható változásai az alábbiak voltak:

- TOP Plusz 1. prioritás technikai megbontása;
  - az Európai Bizottság kérésére a TOP Plusz 1.1 intézkedésből önálló, új prioritás jött létre TOP Plusz 6. prioritásként. Továbbiakban: - TOP Plusz 1. Élhető vármegye - TOP Plusz 6. Versenyképes vármegye (korábbi 1.1 intézkedés gazdaságfejlesztési, 4 és 5 számjegyű utas és turisztikai felhívásaiból).
- Energetikai feltételrendszer módosulásai;
  - Energiahatékonysági beruházásoknál vissza nem térítendő (a továbbiakban: VNT) támogatás a 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti kedvezményezett járásokban, valamint az 5000 fő alatti településeken megvalósuló fejlesztések esetében adható.
  - Az ország többi területén megvalósuló fejlesztések esetén kombinált (hitel+VNT) támogatás tervezett (a nem kedvezményezett járások 5000 fő feletti települései esetén). Mindez a TOP
  - Megújuló energiaforrásoknál a korlátozás a napelemes fejlesztésekre vonatkozik, egyéb támogatható megújuló beruházások tisztán VNT módon finanszírozhatók (geotermia, biomassza energiahatékonysági beruházás nélkül).
- Jelentősen megnőtt az indikátorok száma;
- A korábbi 11,744 milliárd Ft keretösszeg Székesfehérvár esetében megemelésre került 13,5785 milliárd Ft-ra a megyei jogú városok TVP-jének tartalmi keretei közé beemelt 4 és 5 számjegyű utak (0,7475 Mrd Ft), és a köznevelési infrastruktúrát érintő fejlesztésének (1,087 Mrd Ft) beavatkozási céljai, támogatása forrásalapjaként.

Jelen előterjesztés a 3.0 verzió számú TVP módosítására irányul, mely egyrészt a projektartalom pontosodása, másrészt a Nemzeti Fejlesztési Központ Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatósága (a továbbiakban: Irányító Hatóság) TVP felülvizsgálatára vonatkozó 2024. év végére vonatkozó ajánlásai átvezetése miatt, harmadrészt a *Fejér Vármegyei ITP 2024 4.0 verzió (2024.09.12.)* dokumentum forrásallokációjával és szakmai tartalmával történő összhang biztosítása érdekében vált szükségessé. A mellékletként előterjesztett TVP az Irányító Hatóság kötelező minőségbiztosításával rendelkezik.

Az előterjesztés tárgyát képező 4.0 verziószámú TVP változásai:

- Beavatkozások, projektek aktualizálása
  - 3.) Konkrét beruházások fejezet prioritásonkénti projektlistáinak pontosítása, a meglévő forráskeret kitöltésére költségelt projektek megnevezésével, tervezett támogatási igényével és vállalható indikátorértékeivel. Lásd a táblázatok végi általános megjegyzések és prioritást érintő tervezési peremfeltételek és alapvetések kiegészítéseivel.
  - Köznevelési infrastruktúra külön kapott indikatív 1,087 Mrd Ft-os keretére tervezett fejlesztések pontosodtak a Székesfehérvári Tankerület általános iskolái kettő projektjével, ill. a vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztésére fordítandó keret jelzésére került sor a 9. táblázat 3. prioritás, ERFA szerint
  - 5. táblázat *FVS-TOP Plusz kapcsolat*: városi stratégiai beavatkozások és TOP Plusz operatív program prioritásonkénti tematikák összefüggéseinek frissítése a tartalékprojektek nélküli projektlista elemeinek jelzésével
  - a 3. fejezet prioritás táblázatai szerint módosult projektlisták alapján a tervezett indikátorokat érintő változások átvezetése az 5. fejezet Indikátor vállalások dokumentumrészben.

- Energetikai feltételrendszer módosulásai;
  - vonatkozó 2024. évi TOP Plusz 2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság című támogatási felhívása alapján: „Az 5 000 fő feletti, nem-kedvezményezett járásokban található városok / várostérségek települései esetében kizárólag biomasszát hasznosító kazánrendszer, vagy geotermikus, hidrotermikus, illetve aerotermikus hőszivattyús rendszereket alkalmazó fejlesztések támogathatóak.”, így Székesfehérvár által tervezett összetettebb energetikai beavatkozások megvalósítására a TOP Plusz-2.1.6. kombinált konstrukció fog lehetőséget biztosítani – feltételei 2025. év IV. né.-re alakulhatnak ki Irányító Hatóság tájékoztatás szerint. Mindez a vármegyei ITP forrásfelosztásába is átvezetendő a 2. prioritás forráskerete kapcsán.
  
- Ütemezés aktualizálása
  - az előző TVP 3.0 verzió 2023. évben kialakított ütemezése hozzáigazítása az eltelt időszakhoz, illetve a megújult projektlista alapján a 2025. évre és az azt követő időszakra előre jelezhető pályázatbeadások lehetséges beadási terve kialakítása – az itt tervezettek tájékoztató jellegű információt tartalmaznak az Irányító Hatóság felé, nem kötelező érvényűek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenti előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen!

*1. számú melléklet:* Székesfehérvár Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-27. 4.0 verzió

**Dr. Cser-Palkovics András**  
**polgármester**

## **I. Határozati javaslat:**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-27 4.0 verziószámú dokumentuma elfogadására** vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

### **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése .../2024. (XII.06.) számú határozata**

#### **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-27 4.0 verziószámú dokumentuma elfogadásáról**

1.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése** a határozat **melléklete szerinti tartalommal** a „Székesfehérvár Megyei Jogú Város Fenntartható TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-27” című, 4.0 verzió számú településfejlesztési dokumentumot (továbbiakban: TVP) **elfogadja**.

2.

**A Közgyűlés felkéri a Polgármestert**, hogy

- a) a 2025. évben esedékes FVS felülvizsgálat ismeretében,
- b) 2025. évben beadandó projektek pontosított tartalma, elnevezése, költsége, indikátortervezése esetében, továbbá
- c) amennyiben az szükséges, a Nemzeti Fejlesztési Központ Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatósága (továbbiakban: Irányító Hatóság) által kötelezően előírtak függvényében tegyen javaslatot a TVP módosítására.

3.

**A Közgyűlés felkéri a Címzetes Főjegyzőt**, hogy a Projektmenedzsmet Iroda bevonásával a döntésről tájékoztassa az Irányító Hatóságot, valamint a Fejér Vármegyei Önkormányzatot, és az Építési és Közlekedési Minisztériumot, és a TVP-vel kapcsolatos további aktuális tájékoztatás érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző  
Tóth Nóra vezető

Határidő: azonnal

## **II. Határozati javaslat:**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-27 4.0 verziószámú dokumentuma elfogadására** vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése  
.../2024. (XII.06.) számú határozata**

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz  
Városfejlesztési Programterve 2021-27 4.0 verziószámú dokumentuma  
elfogadásáról**

1.

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése rögzíti**, hogy a 2024. december 6. napján elfogadott, „Székesfehérvár Megyei Jogú Város Fenntartható TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-27” című, 4.0 verzió számú településfejlesztési dokumentum (továbbiakban: TVP) **3. fejezetében rögzített projektek** (továbbiakban: TVP projektek) **megvalósíthatóságát prioritásként kezeli.**

2.

**A Közgyűlés felkéri a Címzetes Főjegyzőt, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelete tervezetét az 1. pontban leírtakra figyelemmel készítse elő.**

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
Dr. Bóka Viktor címzetes főjegyző  
Mészárosné Jasztrapszky Regina igazgató

Határidő: 2025. február 14.

# Székesfehérvár Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027

## 4. verzió

Cím	Székesfehérvár Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	4.0
Közygylési határozat száma és dátuma	.../2024. (XII.6.) sz. határozat
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Székesfehérvár

FVS felelős szervezet:	Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	dr. Cser-Palkovics András [email: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu, telefon: +36 22 537-100]
FVS felelős szervezet címe:	8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

FVS kidolgozásáért felelős szakmai szervezet:	Dévelmal Kft.
FVS kidolgozásáért felelős szakmai szervezet kapcsolattartó:	Mali-Gáspár Edit, ügyvezető [email: gaspar.edit@develmal.onmicrosoft.com, telefon: +36 20 368-54-26]
FVS kidolgozásáért felelős szakmai szervezet címe:	8000 Székesfehérvár, Udvardi u. 18.1.

Székesfehérvár, 2024. december 6.

# Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke .....	2
0. Verziókövetés .....	3
1. Stratégiai beágyazottság .....	3
1.1 Jövőkép.....	3
1.2 Célrendszer.....	4
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása .....	8
3. Konkrét beruházások.....	15
4. Ütemezés.....	29
5. Indikátor vállalások.....	34
6. Mellékletek.....	36
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása .....	36
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....	36

## Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: Székesfehérvár FVS stratégiai célmátrix.....	5
2. táblázat: Székesfehérvár FVS stratégiai céljai és azok városrészi összefüggései .....	7
3. táblázat: Az FVS stratégiai céljainak kapcsolódása az intézkedésekhez.....	8
4. táblázat: FVS intézkedések és beavatkozások.....	10
5. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat .....	12
6. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely.....	15
7. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....	18
8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ .....	21
9. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....	23
10. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely.....	27
11. táblázat: TVP prioritások, projektek előkészítés és megvalósítási terve.....	31
12. táblázat: Indikátorok .....	34



## 0. Verziókövetés

Verzió száma	Megnevezés	Dátum	Főbb változások, módosítási okok
1.4.	RFP IH felé benyújtott változat	2022. október 21.	
2.0.	RFP IH felé benyújtott változat	2023. október 9.	RFP IH felülvizsgálati előírásai TOP Plusz 2022. decemberi elfogadása, változásai FM ITP 2023. májusi módosítása Beavatkozások, ütemezés, aktualizálása
3.0.	Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése által elfogadott változat	2023. december 8.	RFP IH felülvizsgálati előírásai TOP Plusz 2022. decemberi elfogadása, változásai FM ITP 2023. májusi módosítása Beavatkozások, ütemezés, projekthelyszínek aktualizálása RFP IH általi minőségbiztosítás észrevételei
4.0	Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése által elfogadott módosított változat	2024. december 6.	RFP IH felülvizsgálati előírásai FM ITP 2024. IX.12. 4.0 Beavatkozások, ütemezés, projektek aktualizálása Köznevelési infrastruktúra fejlesztések indikatív kerete pontosodott a tankerületi iskolák projektjeivel, beleértve a pedagógia szakszolgálatot érintő fejlesztési kerettel RFP IH általi minőségbiztosítás észrevételei

Táblázat sorai igény és relevancia szerint bővíthetők.

## 1. Stratégiai beágyazottság

### 1.1 Jövőkép

Székesfehérvár 2021-27-es EU-s programidőszakra vonatkozóan kidolgozott Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájában megfogalmazott jövőkép a város hatályos Településfejlesztési Konceptiójában megfogalmazott vízióból indul ki, azt továbbra is érvényesnek tartja azzal, hogy már egyben reflektál a Stratégia adaptív forгатókönyve szempontjaira, és az 5 tervezési dimenzió mentén kijelöli a város jövőbeli fejlődési pályáját, ezáltal erősíti a város rugalmas, adaptív, transzformációs képességét.

„SZÉKESFEHÉRVÁR MERÍTKEZVE GAZDAG, SZENT ISTVÁN KORÁTÓL SZÁRMAZTATHATÓ SZELLEMI-KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGÉBŐL, VITÁLIS XXI. SZÁZADI KÖZPONT A MAGYARORSZÁGI MODERNIZÁCIÓBAN, GAZDASÁGI, INNOVÁCIÓ ALKALMAZÓ, A FENNTARTHATÓSÁG SZEMPONTJAIT ÉRVÉNYESÍTŐ ÉS A KIHÍVÁSOKRA HATÉKONYAN REAGÁLÓ VONZÓ, URBÁNUS CÉLPONT”

Mint rugalmasan ellenálló, reziliens város Székesfehérvár felkészülten néz szembe a jövő társadalmi-, gazdasági- és környezeti kihívásaival. Törekszik arra, hogy a helyi közösségekkel együttműködve komplex eszközrendszerrel szolgálja a helyben élőket, emellett a közép-európai városhálózat egyedi arcu-lattal rendelkező tagjaként a nemzetközi városi munkamegosztás proaktív szereplője kíván lenni.

A város minden területen a fenntarthatóság elvének érvényesítésére törekszik, a hatékonyság, az elérhető környezet kialakítása, a városban élők életminőségének javítása érdekében. Székesfehérvár, prosperáló városként elősegíti a digitalizációra épülő helyi vállalkozói ökoszisztéma kiépítését, hozzájárul a körforgásos gazdaság alapfeltételeinek megteremtéséhez, közvetett módon tehát a városban működő cégek versenyképességének javításához. Mindez azt eredményezheti, hogy a dinamikusan fejlődő helyi

vállalkozások adóbefizetések révén így nagyobb mértékben tudnak hozzájárulni a város fejlődéséhez. Logisztikai és ipari centrumként a város tovább erősíti nemzetközi pozícióit, növeli innovációs potenciálját, miközben támogatja és erősíti az új, fenntartható közlekedési módok alkalmazását, infrastrukturális feltételeinek megerősítését.

A városban élők számára magas színvonalú humán közszolgáltatásokat nyújtó Székesfehérvár, mint komoly tradíciókkal rendelkező megtartó város, a társadalmi integráció és befogadás erősítésével párhuzamosan a digitális szakadék, az információhoz való egyenlő hozzáférést akadályozó tényezők felszámolására is törekszik. A város életében kiemelt szerepet töltenek be a lokális értékek, melyeknek a helyi közösségek életében komoly identitásképző ereje van. Az ideális városszerkezet elérése érdekében Székesfehérvár, mint kiszolgáló város a zöld átállás menetrenddel összhangban a fenntartható és klímabarát fejlesztéseket helyezi előtérbe, melyekhez az „okos” technológiákat is hasznosító megoldások társulnak. Az épített környezet minőségének környezeti szempontból fenntartható fejlesztése, a közösségi terek megújítása egyaránt részét képezi ennek a programnak.

Zöldülő városként tehát a klímabarát fejlesztéseket előtérbe helyező Székesfehérváron kiemelt szerepet játszik a helyi természeti erőforrások védelme és ökológiai szempontból fenntartható hasznosítása. Emellett – a környezeti szempontból fenntartható, élhető lakókörnyezet biztosítása érdekében – a város jövőképében prioritásként jelenik meg a fenntartható tájgazdálkodás, valamint a helyi- és térségi közösségi mobilitási rendszerek erőforrás hatékony, környezetbarát fejlesztése.

Székesfehérvár, mint digitális város, követve a digitális átállás menetrendjét, a jövőben határozottan a digitális (okos) technológiák széleskörű alkalmazásának támogatására, a helyi társadalmat érintő negatív hatások megelőzését támogató - szolgáltató és felhasználó oldali - szemléletváltás ösztönzésére fókuszál.

## 1.2 Célrendszer

A város FVS-ében kidolgozta a jövőkép elérést szolgáló tematikus célrendszerét 4 db stratégiai célra és 19 db tematikus rész célra bontva. A FVS-ből átemelt stratégiai célmátrixot az alábbi táblázat tartalmazza.

A célrendszer épít a város hatályos településfejlesztési koncepciójára, illetve annak célrendszerére, az FVS helyzetelemzésének és helyzetértékelésének eredményeire, ugyanakkor figyelembe veszi a 2021-2027 közötti fejlesztési időszak hangsúlyosabb fejlesztési irányvonalait is.

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél	4. Stratégiai cél
<b>S1 Székesfehérvár európai szinten versenyképes, klímabarát gazdasági erőcentrummá fejlesztése</b>	<b>S2 Székesfehérvár népességmegtartó képességének erősítése a humán szolgáltatások és környezet feltételeinek javításával</b>	<b>S3 A települési és természeti környezeti, valamint az infrastrukturális hálózatok fenntartható és klímabarát fejlesztése</b>	<b>S4 Székesfehérvár helyi közösségekre építő regionális központ szerepének erősítése</b>
<i>R.1. Székesfehérvár klíma semleges térségi tudásközpont pozíciójának megerősítése</i>	<i>R.6. Fenntartható és innovatív humán szolgáltatási rendszerek</i>	<i>R.10. Közterületek zöld, klímabarát fejlesztése a harmonikus városi szerkezet elérése érdekében</i>	<i>R.15. Kezdeményező, területi szemléletű helyi fejlesztéspolitiká</i>
<i>R.2. A digitalizációra alapozott helyi vállalkozói ökoszisztéma kiépítése</i>	<i>R.7. Ügyfélbarát, digitális közszolgáltatási portfólió kialakítása</i>	<i>R.11. A városi vonalas infrastruktúra fejlesztése „okos” megoldások alkalmazásával</i>	<i>R.16. Tudatos arcualépítés térségi szinten</i>

1. Stratégiai cél	2. Stratégiai cél	3. Stratégiai cél	4. Stratégiai cél
<b>S1 Székesfehérvár európai szinten versenyképes, klímabarát gazdasági erőcentrummá fejlesztése</b>	<b>S2 Székesfehérvár népességmegtartó képességének erősítése a humán szolgáltatások és környezet feltételeinek javításával</b>	<b>S3 A települési és természeti környezeti, valamint az infrastruktúrális hálózatok fenntartható és klímabarát fejlesztése</b>	<b>S4 Székesfehérvár helyi közösségekre építő regionális központ szerepének erősítése</b>
<i>R.3 Vállalkozóbarát üzleti környezet kialakítása a helyi ipar versenyképességének javítása érdekében</i>	<i>R.8. Méltányos és vonzó helyi lakáspolitiká</i>	<i>R.12. A kék infrastruktúra fejlesztése, fenntartható ökológiai vízgazdálkodás</i>	<i>R.17. Turisztikai kínálat-fejlesztés saját alapokon, városkörnyéki potenciálok becsatornázásával</i>
<i>R.4. Székesfehérvár térségi logisztikai centrum szerepének erősítése</i>	<i>R.9. A közösségi tervezés platformjának szélesítése és működtetése</i>	<i>R.13. A települési energiafelhasználás környezetbarát fejlesztése az energiafelhasználás hatékonyságának és megújuló részarány növelésével</i>	<i>R.18. A helyi közösség és identitástudat erősítése a lokális hagyományokra építve</i>
<i>R.5. Körforgásos gazdaság feltételrendszerének kiépítése</i>		<i>R.14. Fenntartható mobilitási rendszerek fejlesztése, optimalizált közlekedésszervezés</i>	<i>R.19. A társadalmi integráció és befogadás erősítése, a digitális szakadék felszámolása</i>

1. táblázat: Székesfehérvár FVS stratégiai célmátrix

Az **S1. "Székesfehérvár európai szinten versenyképes klímabarát erőcentrummá fejlesztése"** stratégiai cél elérését támogató egyik legfontosabb rész cél Székesfehérvár esetében a versenyképes, helyi adottságokra építő innovációs és tudásközpont pozíció megerősítésére fókuszál. E folyamat kulcsszereplőiként a város önkormányzata, a helyi vállalkozások és a felsőoktatási, kutatási ágazatban működő szervezetek azonosíthatók be. Hangsúlyos rész cél támogatja a vállalkozások digitális átállását az ipar 4.0 koncepció mentén, melynek fontos aspektusa a karbon semlegesség és a hatékony energiagazdálkodás. A kkv-k digitalizációja egyszerre támogatja többek között az online marketing széleskörű használatát, vagy éppen a nemzetközi piacra lépést. A helyi üzleti környezet infrastrukturális feltételeinek javítása, a megfelelő alpinfrastruktúra és a kapcsolódó szolgáltatások megújítása ugyancsak a stratégiai cél megvalósulását szolgálja. A város kedvező adottságainak köszönhetően fontos közlekedési és logisztikai csomópont. Ez a város gazdasági életében meghatározó, több szektort is magába foglaló, ágazat a jövőben (az alternatív közlekedési módok előretörésével) még nagyobb jelentőséggel bír majd. A kapcsolódó szolgáltatási kapacitások, innovatív technológiák fejlesztése nem csupán az önkormányzat, de a piaci szereplők számára is kiemelt szempont. Mindezek mellett a környezeti fenntarthatóság, a karbon semleges működés és ezzel összhangban a körforgásos gazdaság feltételrendszerének kiépítése az S1. stratégiai cél fontos eleme.

Az **S2. „Székesfehérvár népességmegtartó képességének erősítése a humán szolgáltatások és környezet feltételeinek javításával”** stratégiai célhoz négy rész cél kapcsolódik. Az első a humán szolgáltatási rendszerek fenntartható és innovatív fejlesztését célozza. Tematikailag a cél valamennyi humán ágazatot magába foglalja (kiemelten az oktatásügy, egészségügy, szociális terület) és egyszerre koncentrálna az önkormányzati és nem önkormányzati tulajdonban, illetve kezelésben lévő intézményekre. Az intézmények környezeti, gazdasági és társadalmi szempontból is fenntartható fejlesztése során innovatív, modern, a társadalmi, lakossági igényeknek leginkább megfelelő fejlesztéseket kell megvalósítani. A digitalizációnak jobban kell érvényesülnie a közszolgáltatások kialakítása, fejlesztése során. A társadalmi igények ma már az online elérhetőség és ügyintézés irányába mutatnak, melyeknek az üzleti típusú szolgáltatások mellett a közszolgáltatások terén is egyre nagyobb hangsúlyt kell kapniuk. A település életben fontos és a lakosság által is figyelemmel kísért eszköz a helyi lakáspolitiká. Kialakítása

és alkalmazása során törekedni szükséges az átláthatóság, transzparencia, méltányosság elveinek figyelembevételére, mely által a lakosság számára vonzó és elfogadható szolgáltatási portfólió alakítható ki. Székesfehérvár kiemelt fontosságú ügyként kezeli a lakosság bevonását a fejlesztési elképzelések kialakításába. A közösségi tervezés platformjának kialakítása és működtetése a lakosság széles körű és több ponton történő bevonását és szerepvállalását jelenti a tervezés, előkészítés, megvalósítás és monitoring folyamatába. Az eszköz segítségével a lakosság nem csak részese, szereplője, de alakítója és egyben felelőse is lehet a fejlesztési folyamatoknak.

**Az S3. „A települési és természeti környezeti, valamint az infrastrukturális hálózatok fenntartható és klímabarát fejlesztése”** stratégiai célkitűzés a város zöld-, kék-, egyéb vonalas infrastruktúra elemeinek és épületállományának megújítására, illetve a helyi közösségi közlekedési rendszer fejlesztésére koncentrál. Székesfehérvár folyamatosan újítja meg közterületeit az elmúlt évek során, mely gyakorlatot a jövőben is folytatni kívánja. A városrészi, városkörnyéki rehabilitációs folyamatoknak egyértelműen reagálniuk kell a klímaváltozás által jelentkező kihívásokra, ennek megfelelően zöld és klímabarát megoldásokat szükséges alkalmazni, melyben a nagyobb növényfelületek mellett a csapadékvíz megtartására és környezetbarát, a hősziget hatásokat visszaszorító megoldások alkalmazása nyújthat többek között segítséget. A városi vonalas infrastruktúra (úthálózatok, vezetékrendszerek, elektromos és egyéb energetikai hálózatok stb.) megújításakor a szükségletalapú fejlesztések mellett az „okos” megoldások alkalmazására is összpontosítani szükséges, elősegítve többek között a fogyasztás- és kibocsátás optimalizálást, a rendszerek működtetésének automatizálását és összehangolását, a monitoring és hibalehetőségek folyamatos nyomon követését. A kék infrastruktúra fejlesztése magába foglalja a városi természetes és mesterséges vízfolyások, vízfelületek, a csapadékvíz- és szennyvíz elvezető rendszerek rehabilitációját. Ahogyan a közterületek fejlesztésénél, itt is a hangsúly a zöld és ökológiailag fenntartható megoldásokon van, törekedve a vízháztartás optimális fenntarthatóságára, a környezeti értékek maximális megóvására, többek között az elválasztott csapadék és szennyvízrendszerek kialakításának szorgalmazásával. A város épületállományának megújítása folyamatos Székesfehérváron. A közeljövő fejlesztéseinek egyértelműen az energiafelhasználás határozott csökkentése irányába kell mutatniuk, az alternatív energiafelhasználás és termelés lehetőségeinek kihasználásával együtt. A megújuló energiák közül az épületek esetében a legtöbb lehetőség a szoláris energia hasznosítására van, az erre irányuló fejlesztési forráslehetőségek feltérképezése és hatékony kihasználása elengedhetetlen. Az utóbbi években a városi és városkörnyéki települések közötti távolsági közlekedés is jelentős mértékben eltolódott a személygépjármű-használat irányába. A település a városi közösségi közlekedés feltételeinek javítása által tud olyan körülményeket teremteni, melyek a lakosságot a fenntarthatóbb, kisebb kibocsátású és energiatakarékosabb megoldások irányába tudja orientálni. Ehhez a helyi közösségi közlekedés feltételeinek javítására, utasbarát és rugalmas szolgáltatási portfólió kialakítására van szükség.

**Az S4. "Székesfehérvár helyi közösségekre építő regionális központ szerepének erősítése"** stratégiai célkitűzés kiemelten kezeli a helyi partnerség kérdését. Az egyik fontos rész cél éppen ezért a térségi szintű együttműködések, a területi fókuszú partnerség kereteinek megteremtésére fókuszál. Fontos a Székesfehérvár meglévő tradícióira, mint közösségépítő tényezőkre alapozó rész cél, mely elsősorban a lakosság identitástudatát hivatott erősíteni. A város turisztikai vonzerőkínálata tovább fejlesztendő, a kapcsolódó szolgáltatási mix minősége javítható. A jövőben éppen ezért komplex, területileg és szektorálisan összehangolt beavatkozásokra van szükség, hogy Székesfehérvár turisztikai szempontból is vonzó célpont lehessen. A társadalmi integráció ugyancsak fontos aspektus a stratégiai célon belül. Az esélyegyenlőség biztosítása, a társadalom periferiájára szorultak támogatása, az információhoz való egyenlő hozzáférés biztosítása és ezzel párhuzamosan a digitális szakadék felszámolása kiemelt rész cél.

A városrészi szintű összefüggések elemzése az FVS II. kötet Stratégiai munkarésze 1.3.2. alfejezetének vonatkozó táblázatában került összefoglalásra.

<b>Városrészi leképeződés</b>									
<b>V1</b>	<b>V2</b>	<b>V3</b>	<b>V4</b>	<b>V5</b>	<b>V6</b>	<b>V7</b>	<b>V8</b>	<b>V9</b>	<b>V10</b>
-	R1; R3; R5	-	R1; R3	-	R5 (Csala)	R3; R5	-	R1; R3; R4; R5	R3; R5
<i>S2 minden elemében horizontális</i>									
R10	R10	R10	R10	-	R10	R10	R10	R10	R10
R17	R17	R17	-	-	R17	R17	-	R17	-
<b>Horizontális: R2; R6; R7; R8; R9; R11; R12; R13; R14; R15; R16; R18; R19</b>									

*2. táblázat: Székesfehérvár FVS stratégiai céljai és azok városrészi összefüggései*

## 2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fejezet célja bemutatni Székesfehérvár TOP-Plusz OP indikatív forráskeretének terhére támogatásra benyújtott/benyújtásra kerülő projektek stratégiába ágyazottságát, illeszkedését az FVS céljai és eszközei rendszere kapcsán.

A stratégiai célok fejlesztési irányokká, beavatkozásokká történő lebontásával kialakított FVS II. kötet 4. Cselekvési terv szakasza képezi jelen fejezet alapját, ahol a célok megvalósulását támogató prioritások, intézkedések és beavatkozási területek meghatározása történt meg.

Az FVS négy prioritása megegyezik a célrendszerben megfogalmazott stratégiai célokkal. Az alábbi táblázat a stratégiai célok megvalósítását szolgáló fejlesztéseket foglalja rendszerbe a tematikus intézkedések és a prioritások kapcsolatának bemutatásával.

<b>S1</b>	Székesfehérvár európai szinten versenyképes, klímabarát gazdasági erőcentrummá fejlesztése
<b>S2</b>	Székesfehérvár népességmegtartó képességének erősítése a humán szolgáltatások és környezet feltételeinek javításával
<b>S3</b>	A települési és természeti környezeti, valamint az infrastrukturális hálózatok fenntartható és klímabarát fejlesztése
<b>S4</b>	Székesfehérvár helyi közösségekre építő regionális központ szerepének erősítése

(+ gyenge kapcsolat, + erős kapcsolat, +++ nagyon erős kapcsolat)

INTÉZKEDÉSEK	STRATÉGIAI CÉLOK/PRIORITÁSOK			
	S1	S2	S3	S4
I.1. Gazdaságfejlesztés	+++		+	++
I.2. Közlekedésfejlesztés	++	+	+++	+
I.3. Kék és zöld infrastruktúra fejlesztése	+		+++	+
I.4. Természeti és épített környezet értékőrző fejlesztése			+++	
I.5. Energiahatékonyság és -takarékoság fejlesztése	++	++	+++	+
I.6. Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra és szolgáltatások fejlesztései	+	+++	++	+
I.7. Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése		+++	+	
I.8. Kulturális intézményhálózat korszerűsítése		+++	+	+
I.9. Köznevelés, szak- és felnőttképzési intézményrendszer érdekegyeztetésen alapuló fejlesztése	++	++		+
I.10. Felsőoktatási bázisok infrastrukturális és képzéskínálatának, egyéb tudásalapú szolgáltatásainak fejlesztése	++	++	++	+
I.11. Közösségépítés és erősítés	+	++	++	+++
I.12. Horizontális fejlesztések (digitális, körforgásos gazdaság, klímabarát programok, partnerségi elvét szolgáló akciók)	++	++	++	++

3. táblázat: Az FVS stratégiai céljainak kapcsolódása az intézkedésekhez

A tematikus intézkedések beavatkozási területekre való alábontását tartalmazza az alábbi táblázat, mely Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiájára figyelemmel került kidolgozásra a tervek rendszerét szolgálva és figyelemmel az Európai Zöld megállapodás és az Európai klímarendelet, a karbonsemlegesség, a digitális átállás új kihívásaira.

INTÉZKEDÉSEK	BEAVATKOZÁSOK					
<b>I.1. Gazdaság-fejlesztés</b>	B1.1. Üzleti környezet - alkalmazott innovációk, digitális technológiák létrehozásának ösztönzését szolgáló - fejlesztése	B1.2. Magas hozzáadott értékű ipari szolgáltatási tevékenységek bővülése	B1.3. Az innovációs és digitalizációs, körforgásos gazdasági célú, lokálpatrióta együttműködések támogatása	B1.4. Térségi logisztikai együttműködések fejlesztése a fenntarthatósági szempontok figyelembevételével	B1.5. Specializált turisztikai alágazatok megerősítése	B1.6. Turisztikai kínálat bővítése, vonzerőfejlesztés
<b>I.2. Közlekedés-fejlesztés</b>	B2.1. Belső és külső elérhetőséget szolgáló, modalitást támogató úthálózati fejlesztések	B2.2. Intermodális közlekedési csomópont létrehozása	B2.3. Tömegközlekedési flotta bővítése megújuló energiával (biogáz, elektromos, hidrogén, hibrid) kialakítása	B2.4. Intelligens közlekedési rendszer szervezése és kiépítése, elektromobilitás fejlesztése	B2.5. Fő- és gyűjtőutak felújítása	B2.6. Járdafelújítási alprogram
<b>I.3. Kék és zöld infrastruktúra fejlesztése</b>	B3.1. Csapadékvizek kezelésének és a vízgazdálkodás fejlesztése	B3.2. Ivóvízhálózat és kapacitás fejlesztése	B3.3. Szennyvízkezelés és hasznosítás fejlesztése	B3.4. Települési hulladékkezelés és hasznosítás fejlesztése	B3.5. Körforgásos gazdaság mintaprojekt a helyi szilárd és folyékony hulladékkezelésben, energiaellátás rendszerében	B3.6. Közműszolgáltatók hatékonyságelvű fejlesztései
<b>I.4. Természeti és épített környezet értékőrző fejlesztése</b>	B4.1. Zöldterületek fejlesztése, városi és térségi elven szervezett hálózatok kialakítása	B4.2. Környezeti állapot nyomon követése, környezeti szenzoros megfigyelőrendszer fejlesztése	B4.3. Természeti környezet, táji adottságok sérülékenységének csökkentése, biodiverzitás növelése	B4.4. Kompakt, klímabarát városszerkezet kialakítására való törekvés és kisebb léptékű klímaterhelés csökkentő beavatkozások	B.4.5. Székesfehérvár épített környezetének és örökségének megóvása, védelmük erősítése, értékőrző fejlesztése, szemléletformálás	
<b>I.5. Energiahatékonyság és energia-takarékosság helyi fejlesztése</b>	B5.1. Helyi energia-termelés és szolgáltatás megújítása lokális és térségi potenciálokra alapozottan	B5.2. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	B5.3. Önkormányzati tulajdonú lakásállomány korszerűsítése	B5.4. Városi környezet energiafelhasználására és kibocsátására vonatkozó adatintegráló monitoring rendszer kiépítése		
<b>I.6. Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra és szolgáltatás-minőség fejlesztései</b>	B6.1. Bölcsődei férőhelyek fejlesztése, korszerűsítése	B6.2. Óvodai férőhelyek fejlesztése, korszerűsítése és humán erőforrás-fejlesztései	B6.3. Egyéb önkormányzati tulajdonban lévő köznevelési épületállomány együttműködésen alapuló fejlesztése			
<b>I.7. Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése</b>	B7.1. Egészségügyi alapellátás intézményeinek infrastrukturális fejlesztése	B7.2. Egészségmegőrzési akciók, programok	B7.3. Szociális intézmények infrastrukturális állapotjavítása, korszerűsítése	B7.4. Szociális intézmények szolgáltatásainak fejlesztése	B7.5. Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház térségi feladatköréhez illeszkedő fejlesztések	B7.6. Egészségügyi és szociális ellátás humán erőforrás-fejlesztés

INTÉZKEDÉSEK	BEAVATKOZÁSOK						
<b>I.8. Kulturális intézmény-hálózat korszerűsítése</b>	B8.1. Kulturális intézmények infrastrukturális és szolgáltatásbővítő fejlesztése	B8.2. Önkormányzati, önkormányzati ingatlanban működő, közszolgáltatási szerződéssel rendelkező vagy önkormányzati támogatásban részesülő kulturális intézményi kapacitások komplex megújítása					
<b>I.9. Köznevelés, szak- és felnőttképzési intézményrendszer érdekegyeztetésen alapuló fejlesztése</b>	B9.1. Köznevelés tereinek és szakmai együttműködések fejlesztése, korszerűsítése	B9.2. Szakképzés, felnőttképzés tereinek és szakmai együttműködések fejlesztése, korszerűsítése	B9.3. Pályaorientáció - helyi igényekkel összehangolt - továbbfejlesztése, duális középfokú képzés- és gyakorlati kínálat növelése				
<b>I.10. Felsőoktatási bázisok infrastrukturális és képzéskínálatainak, egyéb tudásalapú szolgáltatásainak fejlesztése</b>	B10.1. Oktatás-kutatás megfelelő infrastrukturális feltételeinek megteremtése, innovációs együttműködések szélesítése	B10.2. Meglévő felsőoktatási bázisok képzési spektrumának és szolgáltatásainak - helyi igényekkel összehangolt - fejlesztése	B10.3. Karriercentrum, illetve együttműködési platform kialakítása				
<b>I.11. Közösség-építés és erősítés</b>	B11.1. Közösségfejlesztő programok, helyi identitást és kötődést, összetartozást erősítő akciók	B11.2. Székesfehérvár és térsége hagyományos és modern értékeinek megismertetése	B11.3. Közösségi tervezés és programmegvalósítás platformjának kialakítása				
<b>I.12 Horizontális fejlesztések (digitális, körforgásos gazdaság, klímabarát programok, partnerségi elvét szolgáló akciók)</b>	B12.1. Önkormányzati menedzsment és városüzemeltetés digitális adatfejlesztése, döntéshozatali folyamatok fejlesztése	B12.2. Önkormányzat lakossági digitális szolgáltatásainak - ügyfélbarát - fejlesztése, kapcsolódó képzési és érdekenyhítési szolgáltatásokkal	B12.3. Digitális közszolgáltatások szoftver (tartalom, intézményi oldal) és egyeztetés (eszköz, hálózat) szolgáltatási infrastruktúra elemeinek fejlesztése	B12.4. Térségi szintű - költségcsökkentő és hatékonyságnövelő - együttműködések kialakítása	B12.5. Munkavállalók képzése, digitális kompetenciáinak fejlesztése		

4. táblázat: FVS intézkedések és beavatkozások

Ezek közül a fejlesztési intézkedések, beavatkozási területek, illetve fejlesztési csomagok közül vezetile jelen városfejlesztési terv azokat a lehetséges projekteket, melyek a TOP Plusz OP-ból támogatásra tervezettek, támogatásra kerülhetnek.

Az alábbi 5. sz. táblázatában kerülnek összevezetésre az FVS-ben meghatározott beavatkozási területek a TOP Plusz OP vonatkozó prioritásainak témáival.

A táblázatban jelölésre kerül továbbá - az FVS kapcsolódó besorolása alapján, hogy milyen jellegű projektet/projekteket kíván a város megvalósítani (egyedi (pontoszerű), hálózatos/vonalas, akcióterületi komplex).



A táblázatban minden tervezett beavatkozási terület egy önálló sort jelent. Mivel az FVS-ben még nem rajzolódnak ki minden konkrét projekt, hanem inkább fejlesztési projektcsomagok<sup>1</sup> kerültek meghatározásra, az alábbi táblázatban a jelenlegi ismereteink szerint került meghatározásra a város által javasolt projektkör.

Továbbá a TVP jelen összeállításakor a TOP Plusz OP által érintett fejlesztési csomagok esetében számos TVP hatályú információ még nem áll rendelkezésre, a későbbi projektfejlesztési munka során ezek pontosodhatnak, később kerülhetnek feltüntetésre.

Az egyedi, **pontszerű projektek** nem kapcsolódnak szervesen átfogó városi szintű fejlesztésekhez, szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek.

A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozások. Az összekapcsolódás azt jelenti, hogy a hálózatos beavatkozás kiterjedhet több városrészre, vagy akár a város egészére is, kapcsolódhat továbbá nagyobb léptékű térségi (országos, megyei, járási) hálózatokhoz is, a beavatkozási pontok pedig egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

**Akcióterületi komplex projektek** többféle, de egymással szorosan összehangolt beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozásokat tartalmaznak, térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések. Ezek volumene, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az érintett akcióterületen, együttesen szinergikus hatást fejtenek ki, vagyis az egyes projektelemelek segítik más projektelemelek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését.

---

<sup>1</sup> Fejlesztési projektcsomag: olyan akciók összessége, amelyek mentén a stratégiai cél elérhetővé válik, konkrét projektek és projektötletek, illetve projektként még nem megfogalmazott tevékenységek együttesen tekinthetők fejlesztési projektcsomagnak

5. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

		Top Prioritás 1						
		vízgazdálkodás	zöldinfrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladék-kezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport
Intézkedés 1 I.1. Gazdaság-fejlesztés	B1.1. Üzleti környezet beavatkozási terület			1 db hálózatos, komplex			1 db hálózatos, komplex	
Intézkedés 2 I.2. Közlekedés-fejlesztés	B2.1. Belső és külső elérhetőséget szolgáló, modalitást támogató úthálózati fejlesztések beavatkozási terület			1 db hálózatos, komplex			1 db hálózatos, komplex	
Intézkedés 4 I.4. Természeti és épített környezet értékőrző fejlesztése	B4.1. Zöldterületek fejlesztése, városi és térségi elven szervezett hálózatok kialakítása Beavatkozási terület		1 db hálózatos, komplex projekt					

		Top Prioritás 2 VNT		Top Prioritás 2 VT	
		energetika		energetika	
Intézkedés 5 I.5. Energiahatékonyság és energia takarékoság helyi fejlesztése	B5.2. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése			1 db komplex projekt	

		Top Prioritás 3 ESZA+		
		foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések
Intézkedés 2 I.2. Közlekedés-fejlesztés	B2.4. Intelligens közlekedési rendszer szervezése és kiépítése, elektromobilitás fejlesztése			1 db komplex projekt
Intézkedés 3 I.3. Kék és zöld infrastruktúra fejlesztése	B3.6. Közműszolgáltatók hatékonyságelvű fejlesztései beavatkozási terület			1 db komplex projekt
Intézkedés 4 I.4. Természeti és épített környezet értékőrző fejlesztése	B4.1. Zöldterületek fejlesztése, városi és térségi elven szervezett hálózatok kialakítása			1 db komplex projekt

		Top Prioritás 3 ESZA+		
		foglalkoztatási együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések
	B4.2. Környezeti állapot nyomon követése, környezeti szenzoros megfigyelőrendszer fejlesztése			2 db komplex projekt
Intézkedés 5 I.5. Energiahatékonyság és energia-takarékosság helyi fejlesztése	B5.4. Városi környezet energiafelhasználására és kibocsátására vonatkozó adatintegráló monitoring rendszer kiépítése			1 db komplex projekt
Intézkedés 6 I.6. Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra és szolgáltatásminőség fejlesztései	B6.1. Bölcsődei férőhelyek fejlesztése, korszerűsítése			1 db komplex projekt
	B6.2. Óvodai férőhelyek fejlesztése, korszerűsítése és humán erőforrásfejlesztései			1 db komplex projekt
Intézkedés 7 I.7. Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	B7.1. Egészségügyi alapellátás intézményeinek infrastrukturális fejlesztése			1 db komplex projekt
	B7.2. Egészségmegőrzési akciók, programok			1 db komplex projekt
	B7.4. Szociális intézmények szolgáltatásainak fejlesztése			1 db komplex projekt
	B7.6. Egészségügyi és szociális ellátás humán erőforrásfejlesztés			1 db komplex projekt
Intézkedés 11 I.11. Közösségépítés és erősítés	B11.1. Közösségfejlesztő programok, helyi identitást és kötődést, összetartozást erősítő akciók			1 db komplex projekt
	B11.3. Közösségi tervezés és programmegvalósítás platformjának kialakítása			1 db komplex projekt
Intézkedés 12 I.12 Horizontális fejlesztések (digitális, körforgásos gazdaság, klímabarát programok, partnerségi elvét szolgáló akciók)	B12.1. Önkormányzati menedzsment és városüzemeltetés digitális adatfejlesztése, döntéstámogatási folyamatainak fejlesztése			1 db komplex projekt
	B12.2. Önkormányzat lakossági digitális szolgáltatásainak - ügyfélbarát - fejlesztése, kapcsolódó képzési és érzékenyítési szolgáltatásokkal			1 db komplex projekt
	B12.5. Munkavállalók képzése, digitális kompetenciáinak fejlesztése			1 db komplex projekt

		Top Prioritás 3 ERFA		
		bölcsődei, óvodai intézmények	egészségügyi és szociális infrastruktúra	köznevelés
Intézkedés 5 I.5. Energiahatékonyság és energia takarékoság helyi fejlesztése	B5.2. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	6 db egyedi projekt		3 v. 4 db egyedi projekt
Intézkedés 6 I.6. Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra és szolgáltatásminőség fejlesztései	B6.1. Bölcsődei férőhelyek fejlesztése, korszerűsítése	1 db komplex projekt		
	B6.2. Óvodai férőhelyek fejlesztése, korszerűsítése és humánerőforrásfejlesztései	5 db egyedi projekt 1 db komplex projekt		
	B6.3. Egyéb önkormányzati tulajdonban lévő köznevelési épületállomány együttműködésen alapuló fejlesztése			3 v. 4 db egyedi projekt
Intézkedés 9 I.9. Köznevelés, szak- és felnőttképzési intézményrendszer érdekgyegetetésen alapuló fejlesztése	B9.1. Köznevelés tereinek és szakmai együttműködéseinek fejlesztése, korszerűsítése			3 v. 4 db egyedi projekt

		Top Prioritás 6			
		gazdaságfejlesztés	közüti közlekedés	helyi és térségi turizmus	megyehatáron átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus
Intézkedés 1 I.1. Gazdaságfejlesztés	B1.1. Üzleti környezet beavatkozási terület		2 db hálózatos, komplex		
	B1.6. Turisztikai kínálat bővítése, vonzerőfejlesztés beavatkozási terület			1 db hálózatos, komplex	
Intézkedés 2 I.2. Közlekedés-fejlesztés	B2.1. Belső és külső elérhetőséget szolgáló, modalitást támogató úthálózati fejlesztések beavatkozási terület		1 db hálózatos, komplex		
Intézkedés 4 I.4. Természeti és épített környezet értékőrző fejlesztése	B4.1. Zöldterületek fejlesztése, városi és térségi elven szervezett hálózatok kialakítása Beavatkozási terület			1 db hálózatos, komplex	



### 3. Konkrét beruházások

6. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 1.	TOP_PLUSZ-1.3.1-21-FE1-2022-00003 Székesfehérvár Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és kapcsolódó TOP Plusz Városfejlesztési Programterve létrehozása <sup>1</sup>	nem releváns	Székesfehérvár	80 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	FVS partnerségi terv szerint	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság (fő) <sup>2</sup>	95 915
	Belváros meghosszabbítása, Szent-István tér és kapcsolódó utcák (Táncsics M. u., Kossuth u.) fejlesztése, közterületrehabilitációja és klímavédelmi szempontú rekonstrukciója	S3, S4	Székesfehérvár	821 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák (db)	1,0
							Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	0,2
							Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma (db)	1,0
	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága (m <sup>2</sup> )	6 000						
Aszal-völgy kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési terület élőhelykezelési beavatkozásai a biodiverzitás megőrzése céljából	S3	Székesfehérvár	30 220 000	Székesfehérvár MJVÖ	Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	50,0	
Pozsonyi út belterületi útfejlesztés Öreghegy városrész kiszolgálására	S1, S3, S4	Székesfehérvár	787 667 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Átépitett vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	1,4	
						Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	1,4	
Kereten túli, tartalék projektek	Gugásvölgyi tározó rendezése	S3	Székesfehérvár	787 667 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)	32 000,0
							Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	50,0
	„Zöld Város – Fehérvár Tüdeje” II./1 ütem aktív kikapcsolódást szolgáló elemei	S3, S4	Székesfehérvár	400 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0
Szabadtéri sport, és rekreációs közösségi terek kialakítása, szabadidőpark kialakítása - Maroshegy városrész területén	S3, S5	Székesfehérvár	324 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0	

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
Kereten túli, tartalék projektek	Szabadtéri sport, és rekreációs közösségi terek kialakítása, szabadidőpark kialakítása - Harmatosvölgy területén	S3, S4	Székesfehérvár	500 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	1,0
	Kerékpáros közlekedés fejlesztése, hivatásforgalmi célú hálózat további bővítése Seregélyesi út-Alba Ipari Zóna-Börgönd felé <sup>3</sup>	S1, S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	2,5
	Kerékpáros közlekedés fejlesztése, hivatásforgalmi célú hálózat további bővítése Móri út-Sárkeresztes felé <sup>3</sup>	S1, S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	2,5
	Kerékpáros közlekedés fejlesztése, hivatásforgalmi célú hálózat további bővítése Kisfalud-Csala-Pátka felé <sup>3</sup>	S1, S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	2,5
	Kerékpáros közlekedés fejlesztése, turisztikai jelentőségű: Gaja-Sárvíz kerékpárút kialakítása érdekében, ütemezetten <sup>3</sup>	S1, S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	2,5
	Felsőváros vízrendezése III. ütem	S3	Székesfehérvár	600 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)	45 000
							Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	1 300
	Záportározó területek rendezése és építése - Alsóvárosi rét	S3	Székesfehérvár	500 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)	10 000
							Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	100
Záportározó területek rendezése és építése - Alba Ipari Zóna	S3	Székesfehérvár	500 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)	17 500	
						Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	70	
Cs-1-0, Cs-2-0, Cs-3-0 elvezető kiépítése, keleti városrész csapadékvizei Császár-vízbe táplálása	S3	Székesfehérvár	100 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)	18 000	
						Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza (m)	n.a.	

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
Kereten túli, tartalék projektek	Zöldterületek hálótatos fejlesztése, klímavédelmi szempontú rekonstrukciója (csapadékvíz hasznosítási infrastruktúra kiépítése)	S3	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	1
	Királysori fűtőerőmű területének kármentesítése, barnamezős terület "0" állapot elérése	S1, S2, S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Kármentesített terület nagysága (ha)	1
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )			1 718 887 000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			1 718 887 000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			9 711 667 000				

<sup>1</sup> 2023.08.02. támogatási szerződés projektcíme szerint

<sup>2</sup> KSH helynévtár - Székesfehérvár lakónépesség, 2023.01.01.

<sup>3</sup> Térségi hálózati projektként értelmezettek, a város térségi szemléletű fejlesztési elképzelését tükrözve, viszont a források kizárólag Székesfehérvár közig határig értelmezettek, megyei szakasszal összehangolt megvalósítás esetén. Az indikátorok indikatívak, változhatnak, a kiválasztott nyomvonal alapján és a műszaki előkészítéssel pontosodhatnak.

#### Prioritást érintő tervezési peremfeltételek és alapvetések:

- Tekintettel arra, Székesfehérvár TVP-jében mobilitási, közlekedésfejlesztési intézkedéseket tervez, annak érdekében, hogy azok a **Fenntartható Városi Mobilitási Tervvel** összhangban kerüljenek betervezésre és megvalósításra, illetve arra a körülményre, hogy a város még nem rendelkezik SZMJVÖ Közgyűlése által elfogadott SUMP-pal, a SUMP elkészítése a TOP-Plusz-1.3.1. pályázati projekt részeként, a TVP 1. prioritási tengelyén tervezett.
- Székesfehérvárnak van **Natura 2000** érintettsége az FVS Megalapozó I. munkarészének 1.1.9 A táji és természeti adottságok vizsgálata c. alfejezetében részletesen bemutatottak szerint, emiatt a TVP-ben, „*Aszal-völgy kiemelt jelentőségű különleges természetmegőrzési terület élőhelykezelési beavatkozásai a biodiverzitás megőrzése céljából*” címmel tervezett a területet támogató beavatkozás szintén a TVP 1. prioritási tengelyén.
- A város területén jelen információk, adatok és helyi tapasztalatok alapján nem található **szegregátum és/vagy szegregációval veszélyeztetett terület**, emiatt nem tervezett - sem a TVP 1. sem a 3. prioritásokon - szociális városrehabilitációt célzó fejlesztések megvalósítása, melyet a 2022. évi népszámlálási adatok és szegregációs mutató rendelkezésre állásával a város 2025-ben felülvizsgál.
- Az IH 2024.07.23.-i Közleménye hatásaként a tartalékkeret projektjeinél kultúra, sport témában kerültek át elemek a 6. prioritásból.

7. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
Prioritás 2.	Csitány G. Emil Uszoda energiahatékonysági célú komplex felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	1 206 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év) <sup>1</sup>	580,0
							Éves primerenergia-fogyasztás (MWh/év) <sup>1</sup>	2 600,0
							Jobb energiahatékonyságú középületek (m2) <sup>2</sup>	6 485,0
Kereten túli, tartalék projektek	Bölcsődei és óvodai épületek energia-takarékosságának fejlesztése megújuló energia hasznosítási rendszerek létesítésével (potenciálisan 2-3 helyszínen)	S2, S3	Székesfehérvár	150 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év)	
							Éves primerenergia-fogyasztás (MWh/év)	101 647,5
							Jobb energiahatékonyságú középületek (m2) <sup>3</sup>	2 500,0
	Szociális ellátórendszer épületei energiatakarékosságának fejlesztése megújuló energia hasznosítási rendszerek létesítésével (potenciálisan 2-4 db helyszínen)	S2, S3	Székesfehérvár	300 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év)	10,2
							Éves primerenergia-fogyasztás (MWh/év)	181 515,0
							Jobb energiahatékonyságú középületek (m2) <sup>3</sup>	5 000,0
	Egyéb (orvosi rendelők, kulturális intézmények ... stb.) önkormányzati intézmények energiatakarékosságának fejlesztése (Sarló utcai orvosi rendelő, Vörösmarty Mihály Könyvtár ... potenciálisan 2-3 db helyszínen)	S2, S3	Székesfehérvár	778 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év)	1,22
							Éves primerenergia-fogyasztás (MWh/év)	21 782,5
							Jobb energiahatékonyságú középületek (m2) <sup>3</sup>	3 750,0
	Helyi köz-/közösségi célú, megújuló energia hasznosító és energiatároló rendszer kialakítása	S2, S3	Székesfehérvár	478 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata közintézményei	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (zöld átállás menetrend részeként kerül kidolgozásra) (CO2t/év)	440,0
							Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia) (MW)	0,11



	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Kereten túli, tartalék projektek							Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia) (MWh/év)	950,0
	Mintaprojekt napelemes rendszeres "panel program" I. ütem - közösségi/közcélú szigetüzemek kialakítása	S2, S3	Székesfehérvár	480 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Társasházi lakóközösség	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év)	később kerül megadásra
							Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia) (MW)	később kerül megadásra
							Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia) (MWh/év)	később kerül megadásra
	Szennyvíztisztítótelepi biogáz hasznosítása (felülvizsgálat alatt)	S2, S3	Székesfehérvár	1 020 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Fejérvíz Zrt.	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év)	később kerül megadásra
							Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia) (MW)	később kerül megadásra
							Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia) (MWh/év)	később kerül megadásra
	Városháza tér 2. villamos rendszer energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése	S2, S3	Székesfehérvár	247 500 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Becsült üvegházhatású gázkibocsátások (CO2t/év)	később kerül megadásra
							Éves primerenergia-fogyasztás (MWh/év)	később kerül megadásra
							Jobb energiahatékonyabb középületek	később kerül megadásra
	Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )				1 206 000 000			
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye				1 206 000 000			
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				nem releváns				
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				nem releváns				
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				nem releváns				
Tartalék projektek összes forrásigénye				3 453 500 000				

Általános megjegyzések:

- Az indikátorok becslések, indikatívak, nem energetikai felmérésen és tanúsítványon alapulnak. Ennélfogva változhatnak, a zöld átállás menetrend, illetve a projektek tervi előkészítésével pontosodhatnak.
- Megújuló energia hasznosítása, bevonható energiaforrások relevanciája szakmai felülvizsgálat alatt van, a kombinált források részletfeltételeivel és szabályaival tervezett a prioritás
- A kereten túli, tartalékprojektek listájában a fejlesztéssel potenciálisan érintett épületek átlagos hasznos alapterületadatai, nem pontos helyszínadottságokon alapulnak, később, a műszaki előkészítéssel, pontosításra kerülnek, változhatnak.

<sup>1</sup> A Csitáry G. Emil Uszoda korábbi energetikai felmérésével becsült értékek

<sup>2</sup> A Csitáry G. Emil Uszoda jelenlegi fűtött alapterülete értéke

<sup>3</sup> Fejlesztéssel potenciálisan érintett épületek átlagos hasznos alapterületadatai, nem pontos helyszínadottságokon alapulnak, később - műszaki előkészítéssel - pontosításra kerülnek, változhatnak

#### Prioritást érintő tervezési peremfeltételek és alapvetések:

- Tekintettel arra, hogy a hatályos kapcsolódó TOP\_Plusz 2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság felhívás 2.3 pontja szerinti kiegészítés alapján „Az 5 000 fő feletti, nem-kedvezményezett járásokban található városok / várostérségek települései esetében kizárólag biomasszát hasznosító kazánrendszer, vagy geotermikus, hidrotermikus, illetve aérotermikus hőszivattyús rendszereket alkalmazó fejlesztések támogathatóak.”, így Székesfehérvár esetében is a továbbiakban az energetikai beavatkozásaira a TOP\_Plusz-2.1.6 kombinált konstrukció fog támogatást biztosítani.
- A vármegyei ITP korábban a város javaslatával tisztán a 2.1.2. konstrukcióra allokált forrást Székesfehérvár Megyei Jog Város számára, jelen táblázatban bemutatott uszodafejlesztés viszont már csak a kombinált fenntartható energiahatékonysági projekteknek megfelelő vármegyei ITP forrásallokációhoz tartozhat, így annak módosítása szükséges!

8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város /térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA+	Kötődést, összetartozást erősítő közösségi programok Helyi közösségi terek programkínálatának fejlesztése, városrészi arculat, helyi identitás erősítése, sportolást, ill. a fiatalok helyben maradásának elősegítését célzó programok	S4	Székesfehérvár	350 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Egyéb, nem közösségi célú programok száma <sup>1</sup>	13
							Társadalmi akciókban résztvevők száma	12 800
	Településüzemeltetést és városfejlesztést támogató valós idejű települési monitoring rendszerek, okoshálózatok (smart grid) kialakítása, benne környezeti állapot nyomon követése, környezeti szenzoros megfigyelőrendszer fejlesztése, fa- és zöldterületikaszter .... átfogó városi környezet energiafelhasználására és kibocsátására vonatkozó adatintegráló monitoring rendszer kiépítése és kapcsolódó szemléletformálási, illetve képzési programok	S1, S2, S3	Székesfehérvár	415 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns, részben Városi gazdasági, közszféra szervezetek, civilek, lakosság	Egyéb, nem közösségi célú programok száma <sup>1</sup>	4
	Intelligens közlekedés-szervezés, benne forgalom által vezérelt parkolásszabályozás a közterületeken, fenntartható közlekedési formák használatát ösztönző mobilapplikáció (elektronikus útvonaltervező, menetrend) és kapcsolódó szemléletformálási, illetve képzési programok	S3	Székesfehérvár	420 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Egyéb, nem közösségi célú programok száma <sup>1</sup>	2
	Partnerségi Program, benne (i) közösségi tervezés és programmegvalósítás digitális platformjának kialakítása; (ii) fiatalok részvételének erősítése a helyi döntéshozatali folyamatokban; (iii) innovációs és digitalizációs, körforgásos gazdasági célú, lokálpatrióta együttműködések támogatásának platformja (iv) 2028-35 időszak előkészítési munkái és kapcsolódó szemléletformálási, illetve képzési programok	S2, S4	Székesfehérvár	250 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Egyéb, nem közösségi célú programok száma <sup>1</sup>	4
Társadalmi akciókban résztvevők száma	4 000							

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA+	IKT Képzési Program - önkormányzati és önkormányzati intézményi dolgozók digitális felkészültségének javítása képzéssel; - lakossági IKT tudás és kompetenciák növelését szolgáló képzések (idősek, alacsony végzettségűek)	S4	Székesfehérvár	100 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Egyéb, nem közösségi célú programok száma <sup>1</sup>	10
							Programba bevont humán közszolgáltatásokban dolgozók száma	50
	Közműszolgáltatók közös, hatékonyságelvű projektjei (pl. "Digitális akna"; digitális Ügyfélszolgálat) és kapcsolódó pl. energia-, vízfelhasználás, hulladékgazdálkodás tudatossági kampányai és kapcsolódó szemléletformálási, illetve képzési programok	S2, S3	Székesfehérvár	190 000 000	Székesfehérvár MJVÖ közműcégei	Többségi önkormányzati tulajdonú cégek	Egyéb, nem közösségi célú programok száma <sup>1</sup>	4
							Társadalmi akciókban résztvevők száma	200
Kereten túli, tartalék projektek	nem releváns							
Prioritás forráskerete (nem módosítható)				1 725 000 000				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye				1 725 000 000				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				nem releváns				
Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				nem releváns				
Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén				nem releváns				
Tartalék projektek összes forrásigénye				0				

Általános megjegyzések:

- Az indikátorok indikatívak, változhatnak, a fejlesztési csomagok/projektek előkészítésével, illetve a digitális átállás akcióterv kidolgozásával pontosodhatnak.

- Az indikátorok és célértékeik a beavatkozási célok, fejlesztési csomagok IH általi támogathatósági egyeztetésnek és elfogadásnak a feltételei

<sup>1</sup> Korábban "Megvalósított programok száma" mutatóként mért

### Prioritást érintő tervezési peremfeltételek és alapvetések

Tekintettel arra Székesfehérvár Megyei Jogú Város TVP-je keretében központi OP tervezési előírások alapján jelentős 1 725 millió Ft fejlesztési forrás áll rendelkezésre ESZA típusú fejlesztésekre, a TOP Plusz és az ESZA rendelet előírásaira figyelemmel, azok bázisán tervezve a város ezt „okosan”, FVS-sel megalapozott smart beavatkozásokra, további előkészítési munkát és IH támogathatósági egyeztetést igénylő fejlesztésekre tudjuk és kívánjuk fordítani

9. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ERFA	Hosszúsétatéri Óvoda Tóvárosi Tagóvodája és a Tündérkert bölcsőde teljeskörű felújítása (egy épület: nyílászáró csere, villamos- és gépészeti hálózat korszerűsítése felújítása, belső terek felújítása, napelem)	S2, S3	Székesfehérvár	475 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>1</sup>	169,0
							Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>2</sup>	80,0
							Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói <sup>3</sup>	168,0
	Árpád Úti Óvoda Vízvárosi Tagóvodája teljes körű felújítása (nyílászáró csere, villamos- és gépészeti hálózat korszerűsítése felújítása, belső terek felújítása, napelem) és udvarának fejlesztése	S2, S3	Székesfehérvár	505 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>1</sup>	150,0
							Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói <sup>3</sup>	146,0
	Óvoda Program 1 - Felsővárosi Óvoda felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	45 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>1</sup>	93,0
							Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói <sup>3</sup>	90,0
	Óvoda Program 2 - Maroshegyi Óvoda bővítése	S2, S3	Székesfehérvár	305 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>1, 4</sup>	331,0
							Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói <sup>3</sup>	268,0
	Óvoda Program 3 - Székesfehérvári Gyöngyvirág Óvoda Püspök kertvárosi Óvoda felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	325 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>1</sup>	75,0
							Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói <sup>3</sup>	75,0
	Óvoda Program 4 - Tolnai Utcai Óvoda Sziget Utcai Tagóvodája felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	218 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek sz. <sup>1</sup>	158,0
							Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói <sup>3</sup>	112,0
	Köznevelési infrastruktúra fejlesztése - Fejér Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztése <sup>7,8</sup>	S2, S3	Székesfehérvár	120 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Székesfehérvári Tankerület	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 v. 2
Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói (fő) <sup>6</sup>							később kerül meghatározásra	

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ERFA	Köznevelési infrastruktúra fejlesztése - Székesfehérvári II. Rákóczi Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola <sup>7</sup>	S2, S3	Székesfehérvár	467 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Székesfehérvári Tankerület	Az új /korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kap. (db) <sup>5</sup>	543,0
							Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói (fő) <sup>6</sup>	450,0
	Köznevelési infrastruktúra fejlesztése - Székesfehérvári Zentai Úti Általános Iskola <sup>7</sup>	S2, S3	Székesfehérvár	500 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Székesfehérvári Tankerület	Az új /korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kap. (db) <sup>5</sup>	412,0
							Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói (fő) <sup>6</sup>	413,0
Kereten túli, tartalék projektek	Kriziskezelő Központ (Családok Átmeneti Otthona) kiváltása	S2, S3	Székesfehérvár	770 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	1,0
	Gondozási központok IKT infrastruktúrájának és eszközeinek fejlesztése, illetve kapcsolódó beruházásai (potenciálisan 4 db helyszín)	S2, S3, S4	Székesfehérvár	24 500 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	8,0
	Székesfehérvári Szivárvány Óvoda: teljeskörű energetikai korszerűsítés/felújítás, gépészeti hálózat felújítása/korszerűsítése, napelem. Új hőközpont kialakítása.	S2, S3	Székesfehérvár	450 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények osztálytermi kapacitása	7,0
							Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	179,0
	Kriziskezelő Központ (Hajléktalanok Átmeneti Szállása, 8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 60.) bővítési célú fejlesztése és felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	395 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	-
	Frim Jakab Képességfejlesztő Szakosított Otthon felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	100 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	-
	Verseci úti rendelő homlokatszigetelése, nyílászáróinak részleges cseréje	S2, S3	Székesfehérvár	200 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok száma	1,0
							Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	kidolgozás alatt
	S2, S3	Székesfehérvár	155 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok száma	5,0	

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Kereten túli, tartalék projektek	Kelemen Béla utcai gyermek- és felnőtt háziorvosi rendelő felújítása						Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	kidolgozás alatt
	Széchenyi utcai gyermekorvosi és iskola fogászati rendelő korszerűsítése	S2, S3	Székesfehérvár	200 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok száma	6,0
	Humán Szolgáltató Intézet épületének korszerűsítése	S2, S3	Székesfehérvár	155 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok száma	kidolgozás alatt
	Család- és Nővédelmi Központ felújítása	S2, S3	Székesfehérvár	145 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	kidolgozás alatt
							Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok száma	kidolgozás alatt
						Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	kidolgozás alatt	
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			2 960 000 000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			2 960 000 000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			2 594 500 000				

Általános megjegyzések:

- Az indikátorok indikatívak, változhatnak, a kiválasztott műszaki megoldás alapján és a műszaki előkészítéssel pontosodhatnak.

<sup>1</sup> Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma – óvodai feladatellátási helyek hatályos alapító okirat szerinti férőhelye

<sup>2</sup> Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma – bölcsődei feladatellátási helyek hatályos alapító okirat szerinti férőhelye

<sup>3</sup> Az új/ korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói – óvodák esetében OSA4TANU adatlap a04t18 tábla szerinti 2024. október 1. állapot szerinti adata; Tündérművelődési központ esetében a 2024. október 1-i állapot napi érvényességű adata (megállapodások száma: 52)

<sup>4</sup> Maroshegyi óvoda bővítési terve miatt két csoportszoba maximális adatával növelt főhelyszám (281+2x25fő)

<sup>5</sup> Az új /korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kap. (db) – A Székesfehérvári Tankerületi Központ által 2024. szeptember 1. napjától hatályos szakmai alapidokumentum általános iskolai nevelés-oktatás nappali rendszerű felvehető maximális tanulói létszámadata; forrása: <https://kirint.kir.hu/intezmenykereso>

<sup>6</sup> Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói (fő) - Gyermek, tanulók száma feladatellátási hely szinten, a feladat típusa szerint, évfolyamonkénti bontásban – lezárt tanévre; forrása: <https://dari.oktatas.hu/kirpub/index> 2023. évi októberi köznevelési statisztika a04t18 adatlap, lekérdezés dátuma: 2024.06.30. (Köznevelési statisztikai adatok, leírások/ 2023. októberi köznevelési statisztikai adatok (nyitóadatok: 2023/2024. tanév, beszámolási adatok: 2022/2023. tanév)/ Gyermek, tanulók száma feladatellátási helyenként, a feladat típusa szerint, évfolyam szintű bontásban Excel tábla, 2024.11.15. letöltés)

<sup>7</sup> Köznevelési intézmények fejlesztésére beállított, 3.4.1 Fenntartható humán infrastruktúra/Állami alap és középfokú köznevelési intézmények, illetve kollégiumok fejlesztésére tervezett 1 087 000 000 Ft forrás keret (Fejér Vármegye Integrált Területi Program 2021-2027, 2024. szeptember 12.) lekötésére, Székesfehérvári Tankerülettel egyeztetve

<sup>8</sup> Fejér Vármegye ITP forrásfelosztása alapján a Pedagógiai Szakszolgálati fejlesztés(ek)re fordítandó min. keret beépítése 120 mFt összegben.

### Prioritást érintő tervezési peremfeltételek és alapvetések

A prioritás projektjei között jelzett – a Székesfehérvári Tankerületi Központtal leegyeztetett – kettő székesfehérvári telephelyű általános iskola felújítási igénye valamint a később pontosítandó egy vagy kettő vármegyei pedagógiai szakszolgálat telephelyé(ei)t érintő infrastruktúrafejlesztési projekt kimeríti a rendelkezésre álló, vármegyei ITP-ben is kiemelt 1 087 000 000 Ft-nyi, „Állami alap és középfokú köznevelési intézmények, illetve kollégiumok fejlesztésére tervezett forrás” elnevezésű keretet

A prioritáskeretre vonatkozóan Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a helybéli általános iskolák és óvodák fejlesztéseire koncentrálna, utóbbiakat programszerű felújítási keretbe rendezve, mivel a tervezett infrastrukturális beavatkozások mindenképpen megvalósításra kerülnének. A támogatás igénybevételének lehetősége így saját forrást szabadít fel, amely kulturális és szociális intézményeink önerős fejlesztéseit gazdagíthatja.



10. táblázat: Projektábra - 6. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 6.	Bakony utcai átkötés - Déli tehermentesítő „I/1” ütem	S1; S3, S4	Székesfehérvár	3 921 113 000	Székesfehérvár MJVÖ	Építési és Közlekedési Minisztérium <sup>1</sup>	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	3,5
							Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	2,5
							A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói (fő/év)	35 000
	Móri út korszerűsítése III. ütem	S1; S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	0,85
							Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	0,85
"Város virága" turisztikai fejlesztés - Várfal Park zöldterület fejlesztése és turisztikai funkcióval ellátása	S3, S4	Székesfehérvár	300 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0	
						Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha) <sup>3</sup>	0,36	
4-5 számjegyű, állami utak fejlesztése - 7201. j. összekötő út (Székesfehérvár-Úrhida) fejlesztése	S3, S4	Székesfehérvár	747 500 000	Székesfehérvár MJVÖ	Magyar Közút Nonprofit Zrt. <sup>2</sup>	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	1,284	
Kereten túli, tartalék projektek	Déli városrész aktív kikapcsolódást szolgáló fejlesztése	S3, S4	Székesfehérvár	800 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0
	4-5 számjegyű, állami utak fejlesztése - 8116. j. összekötő út (Székesfehérvár-Kisfalud) fejlesztése	S3, S4	Székesfehérvár	440 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	Magyar Közút Nonprofit Zrt	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	1,496
	Vásárhelyi út felújítása	S1, S3, S4	Székesfehérvár	700 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	0,5
	"Csodák palotája" Digitális Turisztikai Élményközpont	S1, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0
	Ybl Miklós Emlékház	S1, S4	Székesfehérvár	4 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0
	Török udvar fejlesztése	S1, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz ill.)	Helyszín (város / térségi település)	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Kereten túli, tartalék projektek	Malom-csatorna mederrendezése és városképi, turisztikai jelentőségű fejlesztése	S1, S3, S4	Székesfehérvár	1 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0
	Fekete Sas Szálló felújítása és kulturális, turisztikai célú hasznosítása	S1, S2, S4	Székesfehérvár	5 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	1,0
	Székesfehérvár kalandparki beruházás	S1, S4	Székesfehérvár	2 000 000 000	Székesfehérvár MJVÖ	nem releváns	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1,0
							Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	10
	Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>			5 968 613 000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			5 968 613 000				
	A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén			nem releváns				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			15 940 000 000				

<sup>1</sup> Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (Ábtv.) szerinti állami építési beruházás státusz kapcsán tett minisztériumi előrejelzés szerint

<sup>2</sup> Az Ábtv.szerinti állami építési beruházás státusz kapcsán tett minisztériumi előrejelzés és a kapcsolódó Felhívás követelményei szerint

<sup>3</sup> Számított érték, meglévő tájépítészeti tervrajz alapján

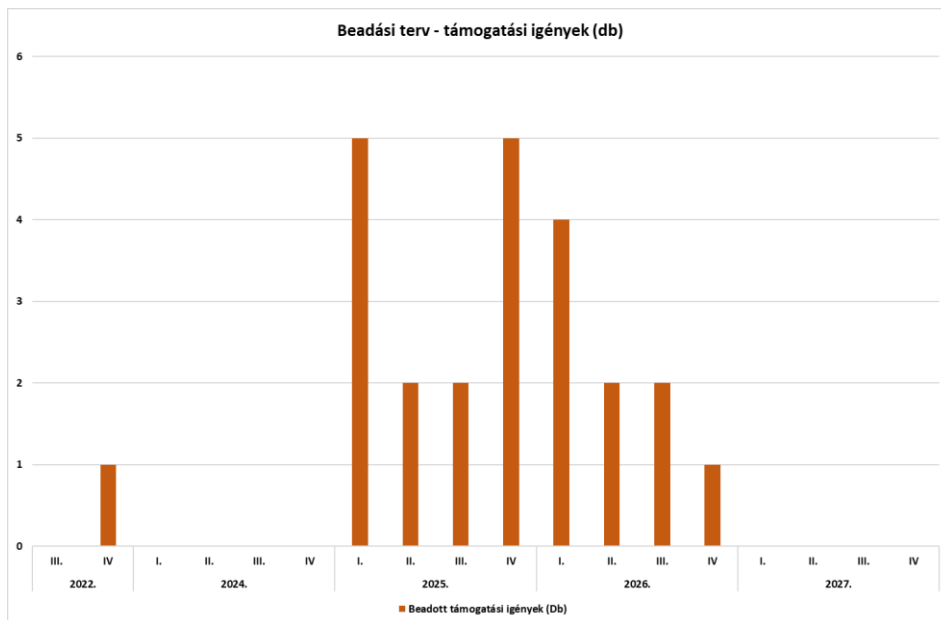
## 4. Ütemezés

Az alábbi Excel alapú, negyedéves bontású GANTT diagramba (7. sz. táblázat) kerültek összesítésre a fenti prioritástáblákban nevesített és betervezett projektek. Az egyes cellákban a projekt benyújtásának tervezett időpontja mellett a valószínűsíthető megvalósítási időtartamot is jelöltük a kapacitások tervezésének támogatása érdekében.

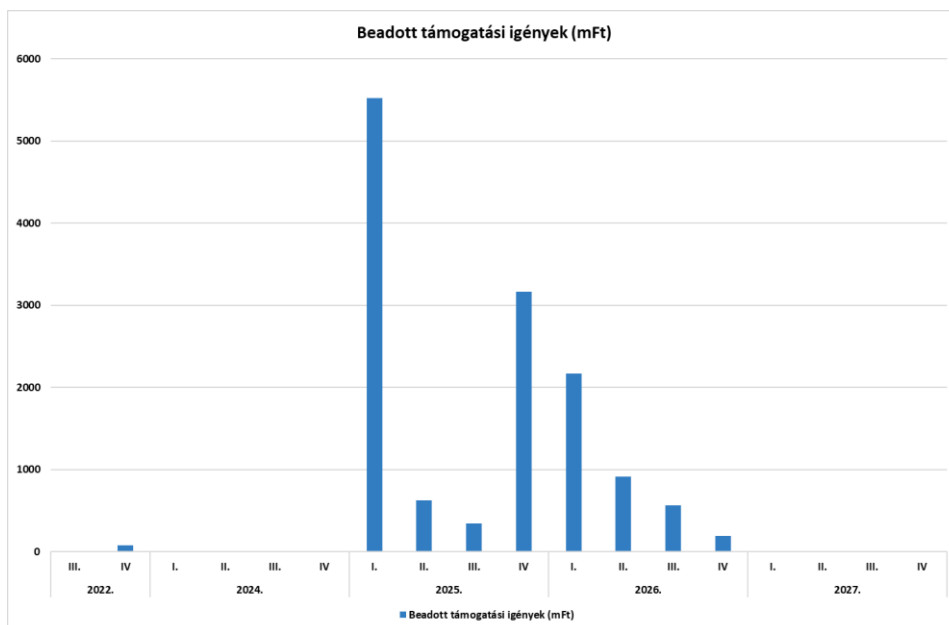
Az ütemezési terv Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal humán erőforráskapacitásaira épít, figyelembe veszi – a rendelkezésre álló információk alapján – a lehetséges szállítói kapacitásokat (mind előkészítés, műszaki tervezés, mind építés-kivitelezés tekintetében), viszont az EU-s források rendelkezésre állásának bizonytalanságai okán változhat.

Az összetettebb projektek (pl. Bakony utcai átkötés, Belváros meghosszabbítása, Szent-István tér és kapcsolódó utcák) humán erőforrás- és kivitelező oldali kapacitás-igénye, az esetleges kapacitáshiányok és párhuzamosságok kiküszöbölése mellett a terv az ütemezett forráslehívást, a kapacitások hátralévő programidőszakon belüli arányos lekötését, kihasználását, az évek egymásutániségében kiegyensúlyozott programmegvalósítást szolgálná. Az egyes felhívások esetén aktuális 2025.03.31-i dátumú feszített beadási elvárás jelentős befolyásolási tényező, amely kockázatot generál a projektek előkészítettsége, kapacitás- és forráslekötés szempontjából.

A támogatási igények beadási ütemtervének negyedéves alakulását mutatják be az alábbi diagramok pályázati számosság (db) és igényelt támogatás (mFt) viszonylatában. A 2025. március végi beadási csúcs mellett II-IV. negyedévekben látható felfutást a támogatási igények, pályázatok tekintetében részben a további előkészítést igénylő útépítési-szabadtérépítészeti projektek, részben az óvodafejlesztések további ütemezése okozzák.



1. sz. diagram:  
Beadási terv – pályázatok száma szerint (db)



2. sz. diagram:  
Beadási terv, támogatási igény szerint (mFt)

Az ütemterv készítése során az egymásra épülő projektek esetében figyelembevételre került az esetleges megelőző projekt előkészítésének ideje, illetve a ráépülő projekt esetén tervezett puffer-idej, pl.:

- szektorális jellegű projektcsomagoknál, mint a *(bölcsődei és) óvodai fejlesztéseink* a 3. prioritásban (potenciálisan 6 helyszín, 7 intézmény) időben egymástól eltolva a kezdés, a hasonló kapacitások ütemes lekötése, az esetleges kapacitáshiányok elkerülése érdekében;
- prioritások közötti összhang biztosítása érdekében például a tartalékprojektek közé sorolódott *„Gondozási központok IKT infrastruktúrájának és eszközeinek fejlesztése és kapcsolódó beruházásai”* -ra épül a kapcsolódó ESZA+ programcsomag: az *„IKT Képzési Program - önkormányzati és önkormányzati intézményei dolgozók digitális felkészültségének javítása képzéssel; - lakossági IKT tudás és kompetenciák növelését szolgáló képzések (idősek, alacsony végzettségűek)”* c. program.

11. táblázat: TVP prioritások, projektek előkészítés és megvalósítási terve

Projekt címe	2022.		2023.		2024.		2025.		2026.		2027.		2028.	
	III.	IV	I.	II.	III.	IV	I.	II.	III.	IV	I.	II.	III.	IV
TOP_PLUSZ-1.3.1-21-FE1-2022-00003 FVS-TVP		beadás												
Belváros meghosszabbítása, Szent-István tér és kapcsolódó utcák (Táncsics M. u., Kossuth u.) fejlesztése, közterületrehabilitációja és klímavédelmi szempontú rekonstrukciója														
Aszal-völgy kiemelt jelentőségű különleges természetmegőrzési terület élőhelykezelési beavatkozásai a biodiverzitás megőrzése céljából														
Pozsonyi út belterületi útfelújítás Öreghegy városrész kiszolgálására														
Csitány G. Emil Uszoda energiahatékonysági célú komplex felújítása														
Kötődést, összetartozást erősítő közösségi programok														
Településüzemeltetést és városfejlesztést támogató valós idejű települési monitoring rendszerek, okoshálózatok (smart grid) kialakítása														
Intelligens közlekedésszervezés, parkolásszabályozás, mobilapplikáció														
Partnerségi Program, közösségi tervezés és programmegvalósítás digitális platformjának kialakítása, részvételiség														

Projekt címe	2022.		2023.		2024.		2025.				2026.				2027.				2028.								
	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	
IKT Képzési Program - önkormányzati és lakossági																											
Közműszolgáltatók közös, hatékonyságelvű projektjei és szemléletformálás																											
Hosszúsétatéri Óvoda Tóvárosi Tagóvodája és a Tündérváros bölcsőde teljeskörű felújítása (egy épület)																											
Árpád Úti Óvoda Vízvárosi Tagóvodája teljes körű felújítása																											
Óvoda Program 1 - Felsővárosi Óvoda felújítása																											
Óvoda Program 2 - Maroshegyi Óvoda bővítése																											
Óvoda Program 3 - Székesfehérvári Gyöngyvirág Óvoda Püspökkertvárosi Óvoda felújítása																											
Óvoda Program 4 - Tolnai Utcai Óvoda Sziget Utcai Tagóvodája felújítása																											
Köznevelési infrastruktúra fejlesztése - Fejér Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztése																											
Köznevelési infrastruktúra fejlesztése - Székesfehérvári II. Rákóczi Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola																											
Köznevelési infrastruktúra fejlesztése - Székesfehérvári Zentai Úti Általános Iskola																											

Projekt címe	2022.		2023.		2024.		2025.		2026.		2027.		2028.	
	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.
Bakony utcai átkötés - Déli tehermentesítő „I/1” ütem							beadás							
Móri út korszerűsítése III. ütem									beadás				megvalósítás	
"Város virága" turisztikai fejlesztés - Várfal Park zöldterület fejlesztése és turisztikai funkcióval ellátása								beadás			megvalósítás			
4-5 számjegyű, állami utak fejlesztése - 7201. j. összekötő út (Székesfehérvár-Úrhida) fejlesztése							beadás			megvalósítás				

VI. Prioritás 6. ERFA

## 5. Indikátor vállalások

Az alábbi táblázatban került összesítésre a fenti táblázatokban szereplő valamennyi, a TOP Plusz OP szempontjából releváns, számszerűsített mutató, mely eredményeket Székesfehérvár az egyes projektjei által elérni szándékozik, illetve reálisan elérhetőnek tart.

12. táblázat: Indikátorok

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	95 915	2023.01.01. lakónépesség adat (KSH HNT)
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	50	
RCO46	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	7,03	
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	4,8	A 4-5 számjelű útfejlesztés előkészítése kapcsán még nincs adat, evvel a jövőben még nőhet ez az érték
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	35 000	A jövőben még nőhet ez az érték az egyéb útfejlesztésekre vonatkozó becslésekkel
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	1	
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m <sup>2</sup>	6 000	
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m <sup>2</sup>	6 485	Uszodaprojekt értéke, jelenlegi fűtött alapterület szerint
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	2 600	Uszodaprojekt köztes energiaaudit értéke, nem végleges
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO <sub>2</sub> t/év	580	Uszodaprojekt köztes energiaaudit értéke, nem végleges
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	7	Közösségi ESZA + 7 városi akcióterület esetén
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	37	
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	nem releváns	Közösségi ESZA + projekt előkészítése kapcsán pontosulhat
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségüghöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	1	
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet



A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	80	Tündérváros Bölcsőde férőhely-száma
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	926	
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	50	2 új óvodai csoportszoba max. létszámát feltételezve
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	859	Óvodai és bölcsődei intézmények, 2004. október 1-i adata
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	1	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	955	Csak általános iskolai projektjeink esetében, max. felvehető férőhelyszám alapján
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	10 v. 11	3 általános iskolai és 6 óvodákat érintő projekt + 1 v. 2 Ped.Szakszolgálati intézmény
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	863	Csak általános iskolai projektjeink esetében, utolsó validált lezárt tanévre
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (bennük: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	1	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	nem releváns	TVP nem tartalmaz ezirányú beavatkozást, projektet

## 6. Mellékletek

### 6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a vármegyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a vármegyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Plusz OP-ban, hanem a vármegye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként.

A tervezési folyamatban ez megjelent egyrészt úgy, hogy a városi tervezéshez a vármegye is szolgáltatott inputot, másrészt a város is tekintettel volt és van a stratégiája megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz OP forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a megyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a megyei Integrált Területi Programhoz. Az illeszkedés az FVS-ben bemutatásra került. Mindezek keretében az FVS és TVP a megyei önkormányzat részére véleményezés céljából megküldésre került abból a célból, hogy a megye álláspontját a TOP-Plusz-1.3.1-21 felhívás forrásai terhére benyújtott FVS és TVP tartalmára előzetesen megadhassa. Emellett a Fejér Megyei ITP aktuális változásaihoz igazodó, valamint az időben pontosodó városi elképzelések eredményeként átvezetendő TVP módosítások esetén az aktuális TVP tartalom tájékoztatásul szintén megküldésre került a támogatási időszak alatt.

### 6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Székesfehérvár Megyei Jogú Város esetében nem releváns.